

POLIZZA FIDEIUSSORIA A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI ED ONERI DI CUI AL PERMESSO DI COSTRUIRE O SCIA/DIA.

Qualora per il rilascio del Permesso di Costruire o SCIA/ Dia sia richiesto il pagamento rateizzato del contributo di costruzione ai sensi dell'art.16 del DPR n.380/2001 lo stesso dovrà essere garantito da :

- fideiussione bancaria ;
- fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica ai sensi del D.P.R. 30 marzo 2004 n.115 O dall' ISVAP;
- polizza assicurativa rilasciata da Imprese di assicurazione regolarmente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni.

Le suddette fideiussioni e polizze devono prevedere integralmente ed espressamente le seguenti condizioni:

- a)** rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art.1944 del codice civile;
- b)** rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile;
- c)** impegno del fideiussore a versare la somma garantita presso la Tesoreria Comunale, a semplice e prima richiesta scritta dell'Ente appaltante, entro quindici giorni dalla richiesta medesima;
- d)** competenza del Foro di Ancona per le eventuali controversie tra Ente garantito e società di assicurazione o Istituto bancario o Istituto di intermediazione finanziaria;
- e)** la polizza si intende svincolata totalmente solo con lettera del Comune di Ancona e/o con la restituzione della garanzia.
- f)** La polizza , se previsto, si ridurrà proporzionalmente solo con lettera del Comune di Ancona, e su richiesta del richiedente, in relazione allo stato di avanzamento dei lavori garantiti.

La firma del rappresentante procuratore dovrà essere autentica da un notaio.