

COMUNE DI ANCONA
 PIANO DI RECUPERO LOTTO 4
 VIA M. RICCI N°1/A-H
 (APC22 EX SIDERCOMIT)



Progetta
 SOCIETÀ WORLD EXPORT ED ALTRI

ADOSSATO CON DELIBERA C.S. N°45 DEL 02/04/2004
APPROVATO

Progettisti
 ARCH. EGIDIO PE' GROSSI
 STUDIO ING. FRAGIARI
 TEL. 071 578966 FAX 071 578964
 E-mail: p.grossi@studiofragiari.it

Collaboratori
 ARCH. FRANCO GIULI
 STUDIO/ARCHITETTURA/PAESAGGIO
 STUDIO/ARCHITETTURA/PAESAGGIO

DESTINAZIONI D'USO
 VERIFICA STANDARD PRIVATI P3 V3

ELAB. 07

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDAZIONE	VERIFICAZIONE	APPROVATO
5					
4					
3					
2					
1					
0					

LEGENDA

----- PERIMETRO PIANO DI RECUPERO
 - - - - - PERIMETRO DINTERVENTO EDILIZIO

DESTINAZIONI D'USO E STANDARD PRIVATI P3, V3

STATO DI FATTO

USO RESIDENZIALE U111
 MAGAZZINO US1
 ACCESSO CARABILE
 ACCESSO PEDONALE
 P3 GARAGE PRIVATO
 VA VERDE PRIVATO

PROGETTO

USO U111 O U425- PER LA SOLA PARTE ECCEZIONALE IL MINIMO
 DEI PARCHEGGI FERRINZIALI (30% SUU)
 USO U111 (MINIMO 50% SUU), U511, U511

ACCESSO CARABILE
 ACCESSO PEDONALE
 P3 GARAGE PRIVATO
 VA VERDE PRIVATO

TAB. 2 - DIMENSIONAMENTO STANDARD PRIVATI DI USO PRIVATO DI PROGETTO P3 V3

P3 di recupero	Dimensionamento (mq)	Standard (mq)
P3 di progetto	273,91mq	134,57mq
P3 di progetto	273,91mq	134,57mq

TAB. 3 - VERIFICA STANDARD PRIVATI P3 V3

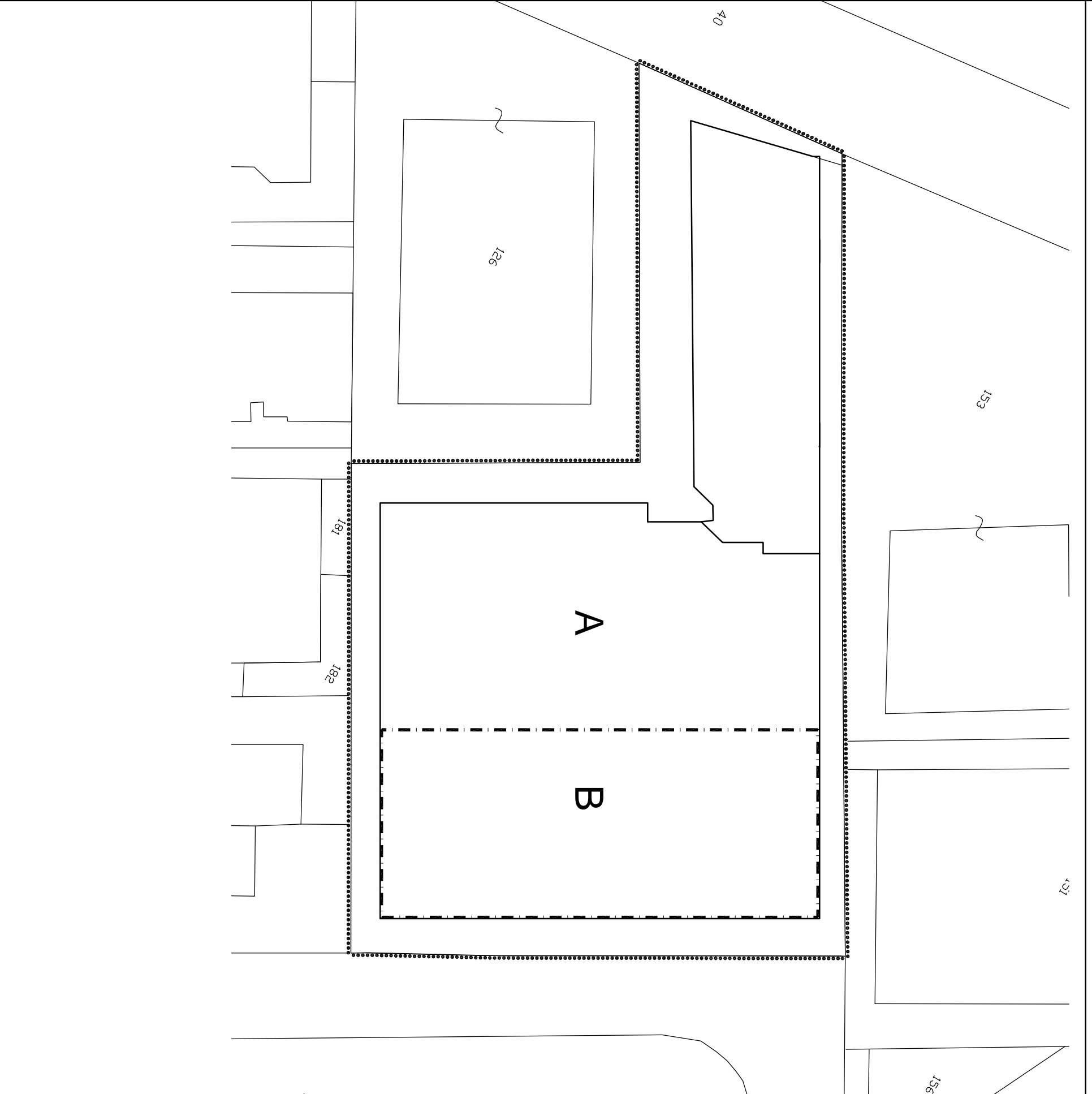
P3 di progetto	Standard (mq)
P3 di progetto	134,57mq
P3 di progetto	134,57mq

TAB. 4 - VERIFICA STANDARD PRIVATI P3 V3

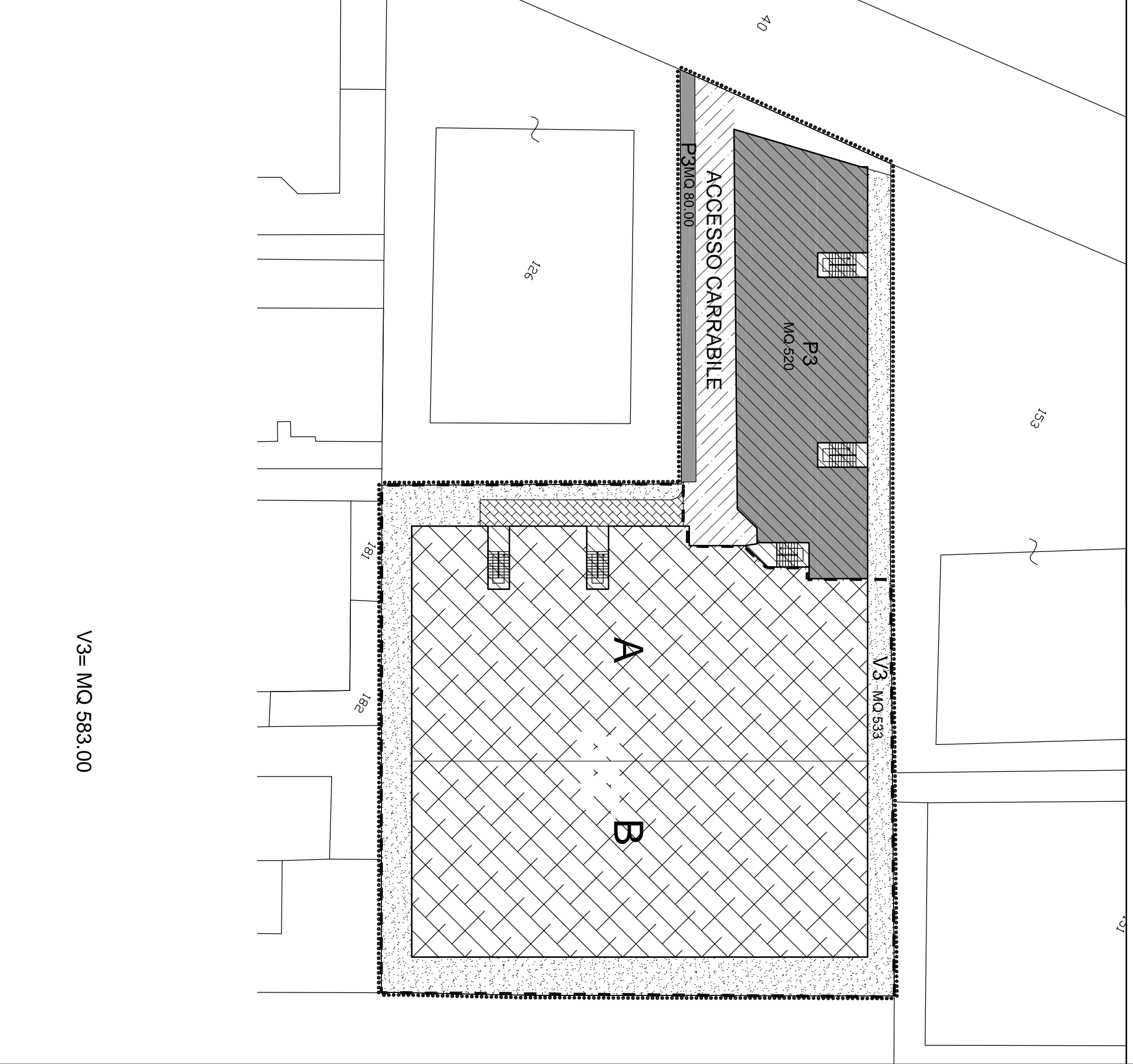
P3 di progetto	Standard (mq)
P3 di progetto	134,57mq
P3 di progetto	134,57mq

Si fa riferimento alla "varante parziale art. 21" - disciplina del verde - alla N.T.A. del PRG vigente, relativamente alla permeabilità dei suoli "approvati con Delibera n. 188 del 17-10-2007"

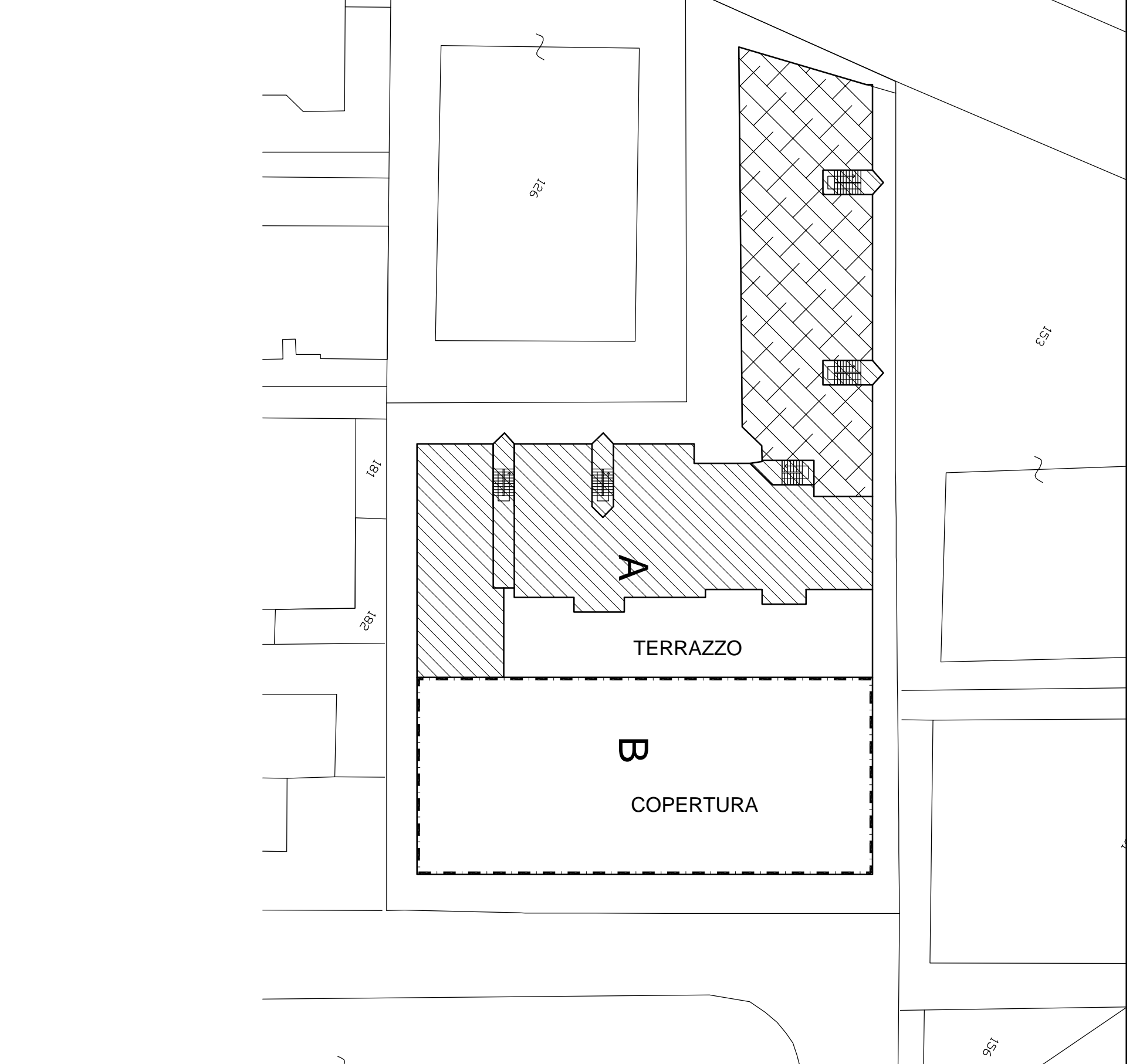
PIANO INTERRATO



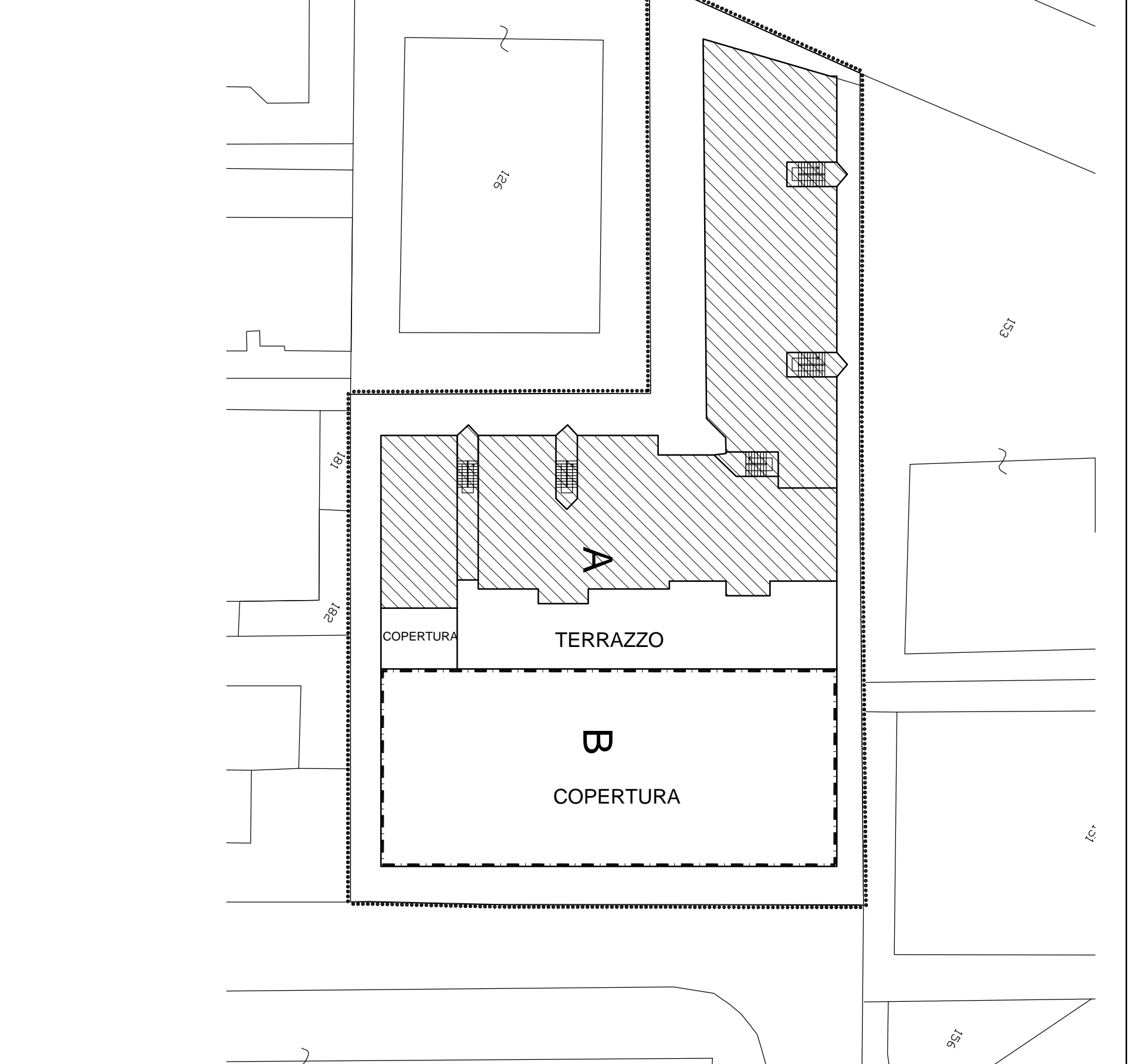
PIANO SEMINTERRATO-TERRA



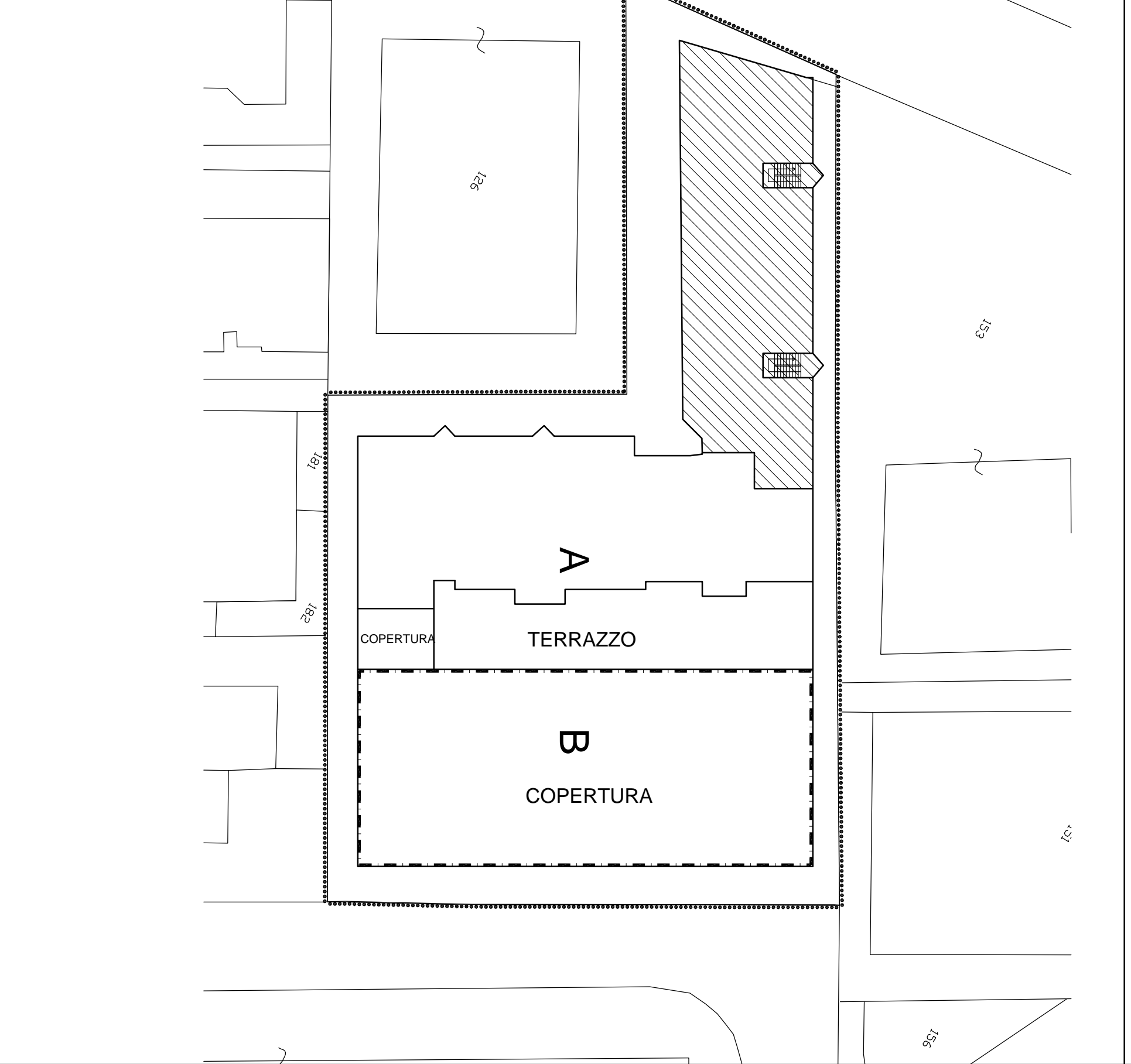
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



STATO DI PROGETTO PIANO DI RECUPERO

