



COMUNE DI ANCONA

## ATTO DELLA GIUNTA

DEL 14/07/2017 N. 378

**Oggetto: VARIANTE AL PIANO PER EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE (PEEP) RELATIVO ALL'APL31 A2 ASPIO - ADOZIONE.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno quattordici del mese di Luglio, alle ore 09:30, nella sede del Comune, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta nelle persone dei Signori:

Sindaco	MANCINELLI VALERIA	Assente
Assessore	SEDIARI PIERPAOLO	Presente
Assessore	BORINI TIZIANA	Presente
Assessore	CAPOGROSSI EMMA	Presente
Assessore	FIORILLO FABIO	Presente
Assessore	FORESI STEFANO	Presente
Assessore	GUIDOTTI ANDREA	Presente
Assessore	MANARINI PAOLO	Presente
Assessore	MARASCA PAOLO	Presente
Assessore	SIMONELLA IDA	Presente

Partecipa il Segretario Generale CRUSO GIUSEPPINA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Vicesindaco SEDIARI PIERPAOLO ed invita la Giunta Comunale all'esame dell'oggetto su riferito.



**DELIBERAZIONE N. 378 DEL 14 LUGLIO 2017**

DIREZIONE S.U.I. – (SPORTELLO UNICO INTEGRATO  
già S.U.A.P. E S.U.E.P.) (GESTIONE EDILIZIA  
RESIDENZIALE PRIVATA, PRODUTTIVA E COMMERCIO)

**OGGETTO: VARIANTE AL PIANO PER EDILIZIA ECONOMICA  
POPOLARE (P.E.E.P.) RELATIVO ALL'APL 31-A2 ASPIO –  
ADOZIONE.**

**LA GIUNTA**

Visto il documento istruttorio redatto in data 26 Giugno 2017 dal Dirigente della Direzione S.U.I. – (Sportello Unico Integrato già S.U.A.P. e S.U.E.P.) (Gestione Edilizia Residenziale Privata, Produttiva e Commercio), che di seguito si riporta:

**PREMESSE:**

*l'APL 31-A2 Aspigo, di cui all'art. 70 delle NTA del PRG vigente, è costituita da due interventi urbanistici così definiti:*

- *uno di natura privata, ovvero Piano di Lottizzazione (PdL);*
- *uno di natura pubblica, ovvero Piano di Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.), ai sensi della Legge n. 167/1962;*

*tali strumenti danno attuazione agli indirizzi stabiliti nella deliberazione di Consiglio comunale n. 56/1996 in merito alla ripartizione delle quote di edilizia pubblica e privata, nel modo seguente:*

- |  |                  |
|--|------------------|
| ● <i>SUL complessiva APL</i>               | <i>3.000 mq.</i> |
| <i>così ripartita:</i>                     |                  |
| ● <i>PdL (48,5% della SUL totale)</i>      | <i>1.455 mq.</i> |
| ● <i>P.E.E.P. (51,5% della SUL totale)</i> | <i>1.545 mq.</i> |

*Il PdL è stato completamente realizzato e la fase attuativa dell'intervento si è conclusa con il collaudo delle opere di urbanizzazione avvenuto in data 7.3.2013 e con la relativa cessione delle aree a standard;*

*Il P.E.E.P., non è stato mai avviato sebbene già approvato con D. Lgs. n. 168 del 12.12.2007 e la successiva variante approvata con deliberazione di Consiglio comunale n. 76 del 24.6.2011, recependo le prescrizioni dal Piano Straordinario dei bacini idrografici colpiti dagli eventi alluvionali del 16-26 settembre 2006 della Regione Marche;*



*La previsione dell'attuazione di tale P.E.E.P., è già inserita nel Programma Pluriennale di Attuazione, ai sensi dell'art. 36 della Legge n. 865/1971, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 105 del 29.9.2011;*

*PRESO ATTO che:*

- al fine di dar corso all'acquisizione delle aree, la Giunta comunale, con delibera n. 490 del 30.9.2015, ha autorizzato l'inizio delle procedure di occupazione ed esproprio interessate dall'intervento del P.E.E.P. dando mandato alla Direzione Patrimonio ad emettere i provvedimenti necessari;*
- la Direzione Patrimonio ha comunicato con nota del 14.1.2016 prot. n. 5553 alla ditta proprietaria dell'area, Società Vignoni S.r.l., che le aree afferenti il P.E.E.P. si intendono sottoposte al vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;*
- la Ditta proprietaria ha richiesto, con nota del 14.12.2015 prot. n. 154444, l'assegnazione dell'area ai sensi dell'art. 3 del Regolamento di assegnazione delle aree pubbliche e che la stessa possiede i requisiti per il favorevole accoglimento dell'istanza, indicati nel medesimo articolo;*
- altresì, contestualmente a tale richiesta, la Ditta proprietaria ha formulato una proposta di modifica dello strumento attuativo vigente al fine di migliorare la fattibilità tecnico-economica dell'intervento;*

*RITENUTO OPPORTUNO accogliere tale proposta migliorativa, modificando il piano vigente rivedendo la distribuzione delle volumetrie edilizie, la distribuzione e l'organizzazione planovolumetrica nel contesto di una più definita diversificazione tipologica, senza modificare la capacità insediativa complessiva dell'intervento né le quantità di standard pubblici previsti né l'impianto distributivo generale;*

*CONSIDERATO che:*

*al completamento della procedura di approvazione della presente proposta di variante al P.E.E.P., verrà automaticamente dato avvio alla procedura di assegnazione ai sensi dell'art. 3 alla Ditta proprietaria, in attuazione a quanto già richiesto dalla medesima, mediante la stipula di un accordo sostitutivo della procedura di esproprio;*

*le spese per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria (parcheggi e verde) previste dal P.E.E.P. sono pari ad € 33.648,78, che, ai sensi dell'art. 16, comma 2/bis del DPR n. 380/2001, potranno essere eseguite direttamente dall'assegnatario dell'area o titolare del permesso di costruire in quanto inferiori alle soglie massime definite dalla normativa vigente, a scomputo degli oneri tabellari, previa approvazione, con successivo atto del progetto esecutivo di tali opere;*



ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., con comunicazione del 19.4.2016 prot. n. 56239, la Ditta proprietaria dell'area è stata informata dell'avvio del procedimento e invitata a prendere visione degli elaborati progettuali predisposti dalla Direzione S.U.I. ed a presentare eventuali memorie entro 10 giorni dalla data della comunicazione e che entro i termini della scadenza prefissata, non è pervenuta alcuna memoria;

VISTO il progetto di variante al P.E.E.P. predisposto dall'U.O. Attuazione delle Trasformazioni Urbane della Direzione S.U.I., costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. 01 Assetto urbanistico localizzazione piani attuativi APL 31-A2 – quadro di unione;  
Tav. 02 Zonizzazione;  
Tav. 03 Planivolumetrico;  
Tav. 03a Planivolumetrici autorizzati;  
Tav. 04 Tavola Acquisizioni;  
Tav. 05 Schemi Tipologici e Profili;  
Tav. 06a Reti Tecnologiche – Rete Fognaria;  
Tav. 06b Reti Tecnologiche – Reti Acqua e Gas;  
Tav. 06c Reti Tecnologiche – Rete Enel e Telecom;  
Tav. 06d Reti Tecnologiche – Rete Illuminazione pubblica;  
Tav. 07 Relazione illustrativa, N.T.A., Relazione finanziaria;  
Documentazione fotografica, Inquadramento territoriale;  
Tav. 08 Relazione Sostenibilità Ambientale (art. 5 L.R. n. 14/2008);  
Tav. 09 Relazione geologica;  
Tav. 10 Rapporto geologico;  
Allegato A: Asseverazione sulla compatibilità idraulica;  
Allegato B: Verifica di compatibilità idraulica;

DATO ATTO che la proposta di variante al P.E.E.P., conferma la capacità insediativa e gli standard urbanistici, già definiti nel piano vigente e che di seguito vengono integralmente illustrati:

	PRG	1^ e 2^ VARIANTE			
		TOTALE	PdL 48,5%	P.E.E.P. 51,5%	TOTALE
St	[mq]	12000*	7113	4887	12000*
Ut	[mq/mq]	0,25*	–	–	0,25*
Su	[mq]	3000*	1455*	1545*	3000*
V	[mc]	9000***	4365***	4635***	9000***
Ab		75	36	39	75
H max	[m]	7,0*	7,0*	7,0*	7,0*
P2 art. 62 R.E.	[mq]	225**	310	125	435
V2	[mq]	900**	646	708	1354
Standard	[mq]	1575**	760	833	1593
P3 comuni	[mq]	450**	1267***	327***	1594***
P3 privati	[mq]	600**	1090***	500***	1590***



<i>P3 totali</i>	<i>[mq]</i>	<i>1050**</i>	<i>2357***</i>	<i>827***</i>	<i>3184***</i>
<i>Sf</i>	<i>[mq]</i>		<i>4157</i>	<i>4054</i>	<i>8211</i>
<i>V3</i>	<i>[mq]</i>	<i>50% Sf**</i>	<i>1445***</i>	<i>2300***</i>	<i>3745***</i>

\* dati di PRG – valori massimi ammessi

\*\* valori minimi

\*\*\* valori indicativi, i valori definitivi conformi al PRG saranno accertati in sede di rilascio dei permessi di costruire

**DATO ATTO che:**

con nota del 17.2.2017 prot. n. 25391 è stata comunicata l'esclusione della variante dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del paragrafo 1.3 punto 8) lettera k) delle Linee Guida regionali in materia di VAS (DGR n. 1813/2010) e che l'Amministrazione Provinciale, quale Autorità Competente (AC), ha condiviso l'esclusione con nota del 28.2.2017 prot. n. 31289;

il Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio della Regione Marche – P.F. Tutela delle Acque, con nota del 24.3.2017 prot. n. 45736, ritenendo le modifiche non sostanziali sotto il profilo della compatibilità geomorfologica (art. 89 del DPR n. 380/2001), ha ritenuto di non esprimere nuovo parere, ma di confermare il parere già espresso dalla Provincia di Ancona in sede di approvazione del piano vigente, espresso con determinazione dirigenziale n. 25 del 9.3.2010;

il Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio della Regione Marche – P.F. Tutela delle Acque, con nota del 18.4.2017 prot. n. 58445 e successiva del 14.6.2017 prot. n. 88401, ha trasmesso l'accertamento della compatibilità idraulica tra lo strumento di pianificazione proposto e le pericolosità idrauliche presenti, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 22/2011, con la seguente prescrizione: "... [omissis]... si ritiene opportuno intervenire adeguando anche la sezione di deflusso delle Piantate Lunghe in corrispondenza del ponte della Provinciale come prevede il punto 2.5 – MISURE PER MITIGARE LA PERICOLOSITA' DA INONDAZIONE – lettera b) – della D.G.R. n. 53/2014";

il medesimo Servizio della Regione Marche, ha inoltre chiarito che l'approvazione del P.E.E.P. in esame, determina un aumento dei beni esposti al rischio di esondazione di tale fosso e costituisce un fattore di aggravio del rischio stesso, pertanto gli oneri necessari per l'esecuzione delle opere di mitigazione sopra richiamate (adeguamento puntuale della sezione del fosso) debbono essere ripartiti tra l'Ente a cui spetta la conservazione del fosso (Provincia) e il Comune/lottizzanti;

**RITENUTO** di dover procedere, anche in tempi celeri, alla costituzione di un tavolo tecnico congiunto tra Comune, Provincia e la futura Ditta assegnataria (Società Vignoni S.r.l.) per la definizione delle modalità di realizzazione delle opere di mitigazione sopra descritte;



*Che la variante proposta non ha ripercussioni in merito alle condizioni igienico-sanitarie, già valutate in sede di approvazione dello strumento urbanistico vigente, e ritenuto di potersi avvalere del parere espresso dall'ASUR Marche con comunicazione del 2.3.2010 prot. n. 19978;*

*Tenuto conto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. in materia di procedimenti amministrativi, è il Dirigente della Direzione S.U.I. – (Sportello Unico Integrato già S.U.A.P. e S.U.E.P.) (Gestione Edilizia Residenziale Privata, Produttiva e Commercio) è l'Arch. Giacomo Circelli che ha sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegata alla presente;*

*si propone quanto segue*

*1) DI CONSIDERARE tutto quanto sopra premesso come parte integrante e sostanziale del presente atto;*

*1) DI ADOTTARE ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 34/1992 e ss.mm.ii., la variante al Piano per l'Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) localizzato nella frazione Aspigo e riguardante l'APL 31-A2 costituita dai seguenti elaborati tecnici predisposti dall'U.O. – Attuazione delle Trasformazioni Urbane della Direzione S.U.I., che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:*

- Tav. 01      Assetto urbanistico localizzazione piani attuativi APL 31-A2 – quadro di unione;*
- Tav. 02      Zonizzazione;*
- Tav. 03      Planivolumetrico;*
- Tav. 03a     Planivolumetrici autorizzati;*
- Tav. 04      Tavola Acquisizioni;*
- Tav. 05      Schemi Tipologici e Profili*
- Tav. 06a     Reti Tecnologiche – Rete Fognaria;*
- Tav. 06b     Reti Tecnologiche – Reti Acqua e Gas;*
- Tav. 06c     Reti Tecnologiche – Rete Enel e Telecom;*
- Tav. 06d     Reti Tecnologiche – Rete Illuminazione pubblica;*
- Tav. 07      Relazione illustrativa, N.T.A., Relazione finanziaria;  
Documentazione fotografica, Inquadramento territoriale;*
- Tav. 08      Relazione Sostenibilità Ambientale (art. 5 L.R. n. 14/2008);*
- Tav. 09      Relazione geologica;*
- Tav. 10      Rapporto geologico;*
- Allegato A: Asseverazione sulla compatibilità idraulica;*
- Allegato B: Verifica di compatibilità idraulica;*

*2) DI DARE MANDATO al Dirigente del S.U.I. di procedere alla stipula della convenzione di attuazione del P.E.E.P., e successivamente, di provvedere alla costituzione di un tavolo tecnico congiunto tra Comune, Provincia e la futura*



*Ditta assegnataria (Società Vignoni S.r.l.) per la definizione delle modalità di realizzazione delle opere di adeguamento della sezione del fosso delle Piantate Lunghe;*

- 3) *DI DARE ATTO che per il presente Piano non sussistono i presupposti di cui all'art. 1, comma 6 – lettera c), della Legge n. 443 del 21.12.2001;*
- 4) *DI DARE MANDATO all'U.O. Attuazione delle Trasformazioni Urbane della Direzione S.U.I., di aggiornare il programma pluriennale di attuazione;*
- 5) *DI DARE MANDATO agli uffici competenti di provvedere al deposito e pubblicazione del presente P.E.E.P. e agli altri adempimenti conseguenti ai sensi delle leggi vigenti;*
- 6) *DI DARE ATTO che Responsabile del Procedimento è il Dirigente dello Sportello Unico Integrato;*
- 7) *DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.*

Ritenuto di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso su tale proposta dal Dirigente Responsabile interessato, reso ai sensi art. 49, comma 1 – D. Lgs. n. 267/2000, nonché la dichiarazione riportate nei fogli che si allegano;

Acquisite le dichiarazioni in ordine alla pubblicazione su “Amministrazione trasparente” e Albo pretorio on-line, qui allegate;

Con voti unanimi;

#### DELIBERA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto sopra premesso come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI ADOTTARE** ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 34/1992 e ss.mm.ii., la variante al Piano per l'Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) localizzato nella frazione Aspigo e riguardante l'APL 31-A2 costituita dai seguenti elaborati tecnici predisposti dall'U.O. – Attuazione delle Trasformazioni Urbane della Direzione S.U.I., che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:



- Tav. 01 Assetto urbanistico localizzazione piani attuativi APL 31-A2 – quadro di unione;
- Tav. 02 Zonizzazione;
- Tav. 03 Planivolumetrico;
- Tav. 03a Planivolumetrici autorizzati;
- Tav. 04 Tavola Acquisizioni;
- Tav. 05 Schemi Tipologici e Profili
- Tav. 06a Reti Tecnologiche – Rete Fognaria;
- Tav. 06b Reti Tecnologiche – Reti Acqua e Gas;
- Tav. 06c Reti Tecnologiche – Rete Enel e Telecom;
- Tav. 06d Reti Tecnologiche – Rete Illuminazione pubblica;
- Tav. 07 Relazione illustrativa, N.T.A., Relazione finanziaria; Documentazione fotografica, Inquadramento territoriale;
- Tav. 08 Relazione Sostenibilità Ambientale (art. 5 L.R. n. 14/2008);
- Tav. 09 Relazione geologica;
- Tav. 10 Rapporto geologico;
- Allegato A: Asseverazione sulla compatibilità idraulica;
- Allegato B: Verifica di compatibilità idraulica;

- 3) DI DARE MANDATO al Dirigente del S.U.I. di procedere alla stipula della convenzione di attuazione del P.E.E.P., e successivamente, di provvedere alla costituzione di un tavolo tecnico congiunto tra Comune, Provincia e la futura Ditta assegnataria (Società Vignoni S.r.l.) per la definizione delle modalità di realizzazione delle opere di adeguamento della sezione del fosso delle Piantate Lunghe;
- 4) DI DARE ATTO che per il presente Piano non sussistono i presupposti di cui all'art. 1, comma 6 – lettera c), della Legge n. 443 del 21.12.2001;
- 5) DI DARE MANDATO all'U.O. Attuazione delle Trasformazioni Urbane della Direzione S.U.I., di aggiornare il programma pluriennale di attuazione;
- 6) DI DARE MANDATO agli uffici competenti di provvedere al deposito e pubblicazione del presente P.E.E.P. e agli altri adempimenti conseguenti ai sensi delle leggi vigenti;
- 7) DI DARE ATTO che Responsabile del Procedimento è il Dirigente dello Sportello Unico Integrato;
- 8) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.

---

Il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ad unanimità di voti, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii..





\*\*\*\*\*

ALLEGATI:

- Tav. 01      Assetto urbanistico localizzazione piani attuativi APL 31-A2 – quadro di unione;
- Tav. 02      Zonizzazione;
- Tav. 03      Planivolumetrico;
- Tav. 03a     Planivolumetrici autorizzati;
- Tav. 04      Tavola Acquisizioni;
- Tav. 05      Schemi Tipologici e Profili
- Tav. 06a     Reti Tecnologiche – Rete Fognaria;
- Tav. 06b     Reti Tecnologiche – Reti Acqua e Gas;
- Tav. 06c     Reti Tecnologiche – Rete Enel e Telecom;
- Tav. 06d     Reti Tecnologiche – Rete Illuminazione pubblica;
- Tav. 07      Relazione illustrativa, N.T.A., Relazione finanziaria;  
Documentazione fotografica, Inquadramento territoriale;
- Tav. 08      Relazione Sostenibilità Ambientale (art. 5 L.R. n. 14/2008);
- Tav. 09      Relazione geologica;
- Tav. 10      Rapporto geologico;
- Allegato A: Asseverazione sulla compatibilità idraulica;
- Allegato B: Verifica di compatibilità idraulica;
  
- Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;
  
- Dichiarazione in merito all’assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;
  
- Dichiarazioni pubblicazione on–line su “Amministrazione Trasparente” e “Albo Pretorio”.



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3300 <sup>232/624</sup> DEL 5 LUG 2017

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE	
VARIANTE AL PIANO PER EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE (PEEP) RELATIVO ALL'APL31 A2 ASPIO - ADOZIONE.	
DIREZIONE PROPONENTE	UFFICIO PROPONENTE
DIR.:	UFF.:
<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990. Data <u>26/6/2017</u> Il Responsabile <i>Jacopo Oli</i>
Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.	
<b>IL DIRIGENTE RESPONSABILE PARERE REGOLARITA' TECNICA</b>	Sulla presente proposta di deliberazione: - Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. - Dichiara che la presente proposta <sup>NON</sup> COMPORTE riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente. Annotazioni: Data <u>26/6/2017</u> Il Dirigente della Direzione Giacomo <i>Jacopo Oli</i>



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3300232/627 DEL - 5 LUG 2017

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**VARIANTE AL PIANO PER EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE (PEEP) RELATIVO ALL'APL31 A2 ASPIO – ADOZIONE.**

**DICHIARAZIONE DEL DIRIGENTE IN MERITO ALL'ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI E DI CAUSE DI INCOMPATIBILITA'**

Il sottoscritto Dirigente

DICHIARA

che nei propri confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P. R. 62/2013 e 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 s.m.i..

Data 26/6/2017

Il responsabile del procedimento

Il Dirigente della Direzione .....  
( Giacomo Circelli )

PROPOSTA N. 3300232/024 del -5 LUG 2017

**PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" DEL SITO WEB DELL'ENTE (AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI).**

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO:

per mera pubblicità sul sito web dell'Ente.

anche ai fini dell'efficacia dell'Atto:

1) "La pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento di incarichi \* dirigenziali a soggetti estranei alla pubblica amministrazione, \* di collaborazione o \* di consulenza a soggetti esterni a qualsiasi titolo per i quali è previsto un compenso, completi di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell' ammontare erogato (...) sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi." (ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 33/2013);

2) "Comma 2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Comma 3. La pubblicazione ai sensi del presente articolo costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario; (...)" (ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 3 del D.Lgs. 33/2013);

3) In riferimento agli atti relativi ad uno degli "incarichi" disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione della c.d. DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA' resa (preventivamente) dall'incaricato: "Comma 1. All'atto del conferimento dell'incarico l'interessato presenta una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconferibilità di cui al presente decreto. (...). Comma 4. La dichiarazione di cui al comma 1 e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia dell'incarico." (ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 4 del D.Lgs. 39/2013)

4) La pubblicità degli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti, e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia degli atti stessi (ai sensi dell'art.39, comma 3 del D.Lgs. 33/2013)

Il Dirigente della Direzione  
Giacomo Circelli



PROPOSTA N. 3300232/627 del -5 LUG 2017

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON LINE** ai sensi dei casi previsti nel D.Lgs. 267/2000 e altre speciali disposizioni legislative nonché ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 (*"atti e provvedimenti amministrativi"*)

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D.Lgs. 196/2003) E DELLE "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (v. § 3.a. DELIBERAZIONE DEL GARANTE N. 243 del 15.05.2014 in G.Uff. n. 134 del 12.6.2014).

Il Dirigente della Direzione  
Giacomo Circelli

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

SEDIARI PIERPAOLO

Il Segretario Generale

CRUSO GIUSEPPINA

**Certificato di pubblicazione**

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

- 8 AGO 2017

Ancona,

Il Responsabile U.O. Giunta  
(Avv. Viviana Valletta)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Avv. Giuseppina Cruso)

**Il presente atto è divenuto esecutivo il 14/07/2017  
ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000:**

- essendo trascorso il decimo giorno dalla pubblicazione (comma 3)  
 per dichiarazione di immediata eseguibilità (comma 4)

**e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:**

- |                          |                          |                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | DIREZIONE SUI (SPORTELLI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                          | UNICO INTEGRATO GIA'     |                          |                          |
|                          | SUAP E SUEP) - GESTIONE  |                          |                          |
|                          | EDILIZIA RESIDENZIALE    |                          |                          |
|                          | PRIVATA, PRODUTTIVA E    |                          |                          |
|                          | COMMERCIO (Circelli -    |                          |                          |
|                          | Governatori)             |                          |                          |
| <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |