



ATTO DEL CONSIGLIO

N. 68 DEL 18/09/2018

Oggetto: VARIANTE PARZIALE AL PRG PER LA RIQUALIFICAZIONE CON CAMBIO D'USO DEL MERCATO PUBBLICO DELLE ERBE - ADOZIONE DEFINITIVA

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto, del mese di Settembre, per le ore 14:30, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio comunale in seduta ordinaria pubblica.

Nel corso della seduta il Consiglio comunale, invitato a procedere all'esame dell'argomento riportato in oggetto, adotta la presente deliberazione.

Alla votazione risultano presenti n. 33 componenti del Consiglio:

ANDREOLI ANTONELLA	Presente	MANCINELLI VALERIA - Sindaco	Presente
AUSILI MARCO	Presente	MANDARANO MASSIMO	Presente
BARCA MARIO	Presente	MASCINO GIUSEPPE	Presente
BERARDINELLI DANIELE	Presente	MORBIDONI LORENZO	Presente
CICCIOLI CARLO	Presente	PELOSI SIMONE	Presente
CENSI CHIARA	Presente	POLENTA MICHELE	Presente
DE ANGELIS MARIA GRAZIA	Presente	RUBINI FILOGNA FRANCESCO	Presente
DINI SUSANNA	Presente	SANNA TOMMASO	Presente
DIOMEDI DANIELA	Presente	SCHIAVONI LORELLA	Presente
FAGIOLI TOMMASO	Presente	SORDONI ANNARITA	Presente
FANESI MICHELE	Presente	TOMBOLINI STEFANO	Presente
FAZZINI MASSIMO	Presente	TRENTA LUCIA	Presente
FIORDELMONDO FEDERICA	Presente	URBISAGLIA DIEGO	Presente
FREDDARA CLAUDIO	Presente	VALENZA SILVIA	Presente
GAMBINI SANDRA	Presente	VECCHIETTI ANDREA	Presente
GIANGIACOMI MIRELLA	Presente	VICHI MATTEO	Presente
IPPOLITI ARNALDO	Presente		

Presiede la Presidente DINI SUSANNA.

Partecipa il Segretario Generale CRUSO GIUSEPPINA.

Partecipa il Consigliere Straniero aggiunto MRIDA KAMRUL.

Partecipa il Consigliere Straniero aggiunto AHMED SHOHEL.



DELIBERAZIONE N. 68 DEL 18 SETTEMBRE 2018

DIREZIONE SPORTELLO UNICO INTEGRATO (SUI) U.O.
ATTUAZIONE TRASFORMAZIONI URBANE

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PRG PER LA RIQUALIFICAZIONE CON CAMBIO D'USO DEL MERCATO PUBBLICO DELLE ERBE – ADOZIONE DEFINITIVA.

Il Presidente invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto sulla base della proposta della Giunta comunale (deliberazione n. 181 del 10.04.2018 - immediatamente eseguibile, identificativo n 3302120), già distribuita a tutti i Consiglieri, che di seguito si trascrive:

(sono presenti in aula n. 31 componenti del Consiglio)

Relatore: Assessore all'Urbanistica

LA GIUNTA COMUNALE

Premesse:

> Con delibera di Consiglio comunale n. 117 dell'11.12.2017 ha adottato la Variante in oggetto;

La Variante di cui sopra è stata depositata presso la Segreteria comunale a libera visione al pubblico per 60 (sessanta) giorni consecutivi dal 6.2.2018 al 7.4.2018 e di tale deposito è stata data comunicazione mediante Avviso all'Albo Pretorio, manifesti affissi sugli appositi spazi cittadini e pubblicazione dell'avviso su tre quotidiani locali a tiratura regionale;

Come attestato con nota del 10.4.2018 prot. n. 58424 della Direzione Affari Istituzionali alla scadenza prefissata, ovvero alle ore 13,00 del 7.4.2018, non risultavano pervenute osservazioni;

PRESO ATTO del progetto di variante parziale al PRG composto dai seguenti elaborati, invariati rispetto a quelli adottati non essendo pervenute osservazioni:

- > E01-Relazione tecnica illustrativa;*
- > E02-Modifica all'art. 41 delle NTA del PRG;*
- > E03-Modifica alla Tav. 7B del PRG;*
- > E04-Compatibilità geomorfologica ed idraulica;*
- > E05-Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS;*

L'art. 26 comma 2 della L.R. n. 34/1992 prevede che il Comune adotti definitivamente, controdeducendo contestualmente le eventuali osservazioni, entro 180 gg. dalla scadenza del termine di pubblicazione a pena di rielaborazione e conseguente riadozione della Variante;

VISTE:

la Legge n. 1150/1942; la L.R. n. 34/1992;

ATTESA la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

ASSUNTO il parere della II Commissione consiliare espresso in data ¹.....;

propone al Consiglio comunale

- 1. Di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;*
- 2. Di adottare definitivamente, ai sensi dell'art. 26 della Legge regionale urbanistica n. 34/1992, la VARIANTE PARZIALE AL PRG PER LA RIQUALIFICAZIONE CON CAMBIO D'USO DEL MERCATO PUBBLICO DELLE ERBE, illustrata nei seguenti elaborati di progetto, invariati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:*
 - E01-Relazione tecnica illustrativa;*
 - E02-Modifica all'art. 41 delle NTA del PRG;*
 - E03-Modifica alla Tav. 7B del PRG;*
 - E04-Compatibilità geomorfologica ed idraulica;*
 - E05-Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS;*
- 3. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giacomo Circelli;*
- 4. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito Internet comunale ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.*

Con protocollo n. 143951 del 18 settembre 2018 i Consiglieri Tombolini e Ippoliti presentano una questione di inammissibilità ai sensi dell'art. 61 del vigente regolamento consiliare .

La Presidente del Consiglio Susanna Dini mette dunque in votazione la questione pregiudiziale prot. n.143951.

La votazione è effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

¹ Parere della 2^a Commissione del 12.09.18



Presenti:	33	<i>Sono entrati i Consiglieri Tombolini e Pelosi</i>
Favorevoli:	11	
Contrari:	20	Gambini, Mancinelli, Giangiacomini, Dini, Mandarano, Censi, Fazzini, Trenta, Mascino, Vichi, Barca, Valenza, Sanna, Morbidoni, Fanesi, Freddara, Pelosi, Fagioli, Urbisaglia, Polenta
Astenuti:	0	
Non partecipanti al voto:	2	Rubini Filogna e Fiordelmondo

NON APPROVA

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dalla Giunta comunale avente ad oggetto: << VARIANTE PARZIALE AL PRG PER LA RIQUALIFICAZIONE CON CAMBIO D'USO DEL MERCATO PUBBLICO DELLE ERBE – ADOZIONE DEFINITIVA..>>;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

ACQUISITO il parere espresso sulla proposta ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, qui allegato;

ACQUISITE le dichiarazioni di pubblicazione on line su "Amministrazione trasparente" e "Albo Pretorio", qui allegate;

ACQUISITO il parere della 2^a Commissione consiliare espresso in data 12.09.2018 ;

PRESO ATTO degli interventi che risultano integralmente trascritti nel verbale della seduta;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	33	
Favorevoli:	21	
Contrari:	12	Vecchietti, Sordani, Schiavoni, Ausili, Andreoli, Rubini Filogna, Diomedi, Ciccioli, Berardinelli, Tombolini, Ippoliti, De Angelis
Astenuti:	0	
Non partecipanti al voto:	0	

APPROVA

integralmente la proposta di deliberazione di cui all'oggetto in premessa richiamato.

Il Sindaco, in considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento, propone al Consiglio comunale la messa in votazione dell'immediata eseguibilità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	32	<i>È uscito il Consigliere Fazzini</i>
Favorevoli:	20	
Contrari:	6	Vecchietti, Sordoni, Schiavoni, De Angelis, Diomedì, Ippoliti
Astenuti:	4	Ausili, Berardinelli, Ciccioli, Andreoli
Non partecipanti al voto:	2	Tombolini e Rubini Filogna

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

* * * * *

ALLEGATI

- E01-Relazione tecnica illustrativa;
- E02-Modifica all'art. 41 delle NTA del PRG;
- E03-Modifica alla Tav. 7B del PRG;
- E04-Compatibilità geomorfologica ed idraulica;
- E05-Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS;

- Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;
- Dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;
- Dichiarazioni Pubblicazione on line su “Amministrazione Trasparente” e “Albo Pretorio”.



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3302/20/329 DEL 10 APR 2018**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE****VARIANTE PARZIALE AL PRG PER LA RIQUALIFICAZIONE CON CAMBIO D'USO DEL MERCATO PUBBLICO DELLE ERBE - ADOZIONE DEFINITIVA****DIREZIONE PROPONENTE****UFFICIO PROPONENTE****DIREZIONE SUI****UFF.:****IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990.

Data 10/4/2018

Il Responsabile

Giulio Circe

Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

**IL DIRIGENTE
RESPONSABILE
PARERE
REGOLARITA'
TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione:

- Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- Dichiaro che la presente proposta NON COMPORTA riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente.

Annotazioni:

Data 10/4/18

Il Dirigente

Giulio Circe



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3302120/328 DEL 10 APR 2018

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

VARIANTE PARZIALE AL PRG PER LA RIQUALIFICAZIONE CON CAMBIO D'USO DEL MERCATO PUBBLICO DELLE ERBE – ADOZIONE DEFINITIVA

DICHIARAZIONE DEL DIRIGENTE IN MERITO ALL'ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI E DI CAUSE DI INCOMPATIBILITA'

Il sottoscritto Dirigente

DICHIARA

che nei propri confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P. R. 62/2013 e 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 s.m.i.

Data 10/4/18

Il Dirigente
Giacomo Circelli



PROPOSTA N.

3302120/329

del

10 APR 2018

PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" DEL SITO WEB DELL'ENTE (AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI).

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO:

per mera pubblicità sul sito web dell'Ente.

anche ai fini dell'efficacia dell'Atto:

1) "La pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento di incarichi * dirigenziali a soggetti estranei alla pubblica amministrazione, * di collaborazione o * di consulenza a soggetti esterni a qualsiasi titolo per i quali è previsto un compenso, completi di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell' ammontare erogato (...) sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi." (ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 33/2013);

2) "Comma 2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Comma 3. La pubblicazione ai sensi del presente articolo costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario; (...)" (ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 3 del D.Lgs. 33/2013);

3) In riferimento agli atti relativi ad uno degli "incarichi" disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione della c.d. DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA' resa (preventivamente) dall'incaricato: "Comma 1. All'atto del conferimento dell'incarico l'interessato presenta una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconfiribilita' di cui al presente decreto. (...). Comma 4. La dichiarazione di cui al comma 1 e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia dell'incarico." (ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 4 del D.Lgs. 39/2013)

4) La pubblicità degli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti, e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia degli atti stessi (ai sensi dell'art.39, comma 3 del D.Lgs. 33/2013)

Il Dirigente
Giacomo Circelli



PROPOSTA N. 330 2120 / 329 del 10 APR 2018

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON LINE ai sensi dei casi previsti nel D.Lgs. 267/2000 e altre speciali disposizioni legislative nonché ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 (*"atti e provvedimenti amministrativi"*)

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D.Lgs. 196/2003) E DELLE "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (v. § 3.a. DELIBERAZIONE DEL GARANTE N. 243 del 15.05.2014 in G.Uff. n. 134 del 12.6.2014).

Il Dirigente
Giacomo Circelli

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

La Presidente

DINI SUSANNA

Il Segretario Generale

CRUSO GIUSEPPINA

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Ancona, 25 SET 2018

Il Responsabile Ufficio Affari Istituzionali
Segreteria Giunta e Consiglio
(Avv. Viviana Valente)

- Il presente atto è immediatamente esecutivo secondo la normativa attualmente vigente
- il presente atto diverrà esecutivo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, data che risulta dal certificato sovrainpresso

e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:

- DIREZIONE SUI (SPORTELLO UNICO INTEGRATO GIA' SUAP E SUEP) - GESTIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PRIVATA, PRODUTTIVA E COMMERCIO
- CIRCELLI GIACOMO - 10601
- PASTORE MARCO - 10022