



**ATTO DEL CONSIGLIO**

**N. 100 DEL 30/11/2018**

**Oggetto: SOCIETA' CPN - DEMOLIZIONE TOTALE DEL MANUFATTO ESISTENTE E RICOSTRUZIONE CON INCREMENTO DELLA VOLUMETRIA E DELL'ALTEZZA DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE ADIBITO A CANTIERISTICA NAVALE IN ANCONA - VIA EINAUDI N. 16 - ZONA PORTO- PROCEDIMENTO DI CUI ALL'ART. 8 DEL DPR N. 160/2010 ( RACCORDI PROCEDIMENTALI CON STRUMENTI URBANISTICI) - PROGETTO COMPORTANTE LA VARIAZIONE DI STRUMENTI URBANISTICI - APPROVAZIONE VARIANTE**

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta, del mese di Novembre, per le ore 09:30, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio comunale in seduta ordinaria pubblica.

Nel corso della seduta il Consiglio comunale, invitato a procedere all'esame dell'argomento riportato in oggetto, adotta la presente deliberazione.

Alla votazione risultano presenti n. 28 componenti del Consiglio:

AMICUCCI JESSICA	Assente	IPPOLITI ARNALDO -	Presente
ANDREOLI ANTONELLA	Assente	MANCINELLI VALERIA	Presente
AUSILI MARCO	Presente	MANDARANO MASSIMO	Presente
BARCA MARIO	Presente	MASCINO GIUSEPPE	Assente
BERARDINELLI DANIELE	Presente	MORBIDONI LORENZO	Presente
CICCIOLI CARLO	Assente	PELOSI SIMONE	Assente
CENSI CHIARA	Presente	RUBINI FILOGNA FRANCESCO	Presente
DE ANGELIS MARIA GRAZIA	Presente	SANNA TOMMASO	Presente
DINI SUSANNA	Presente	SCHIAVONI LORELLA	Presente
DIOMEDI DANIELA	Presente	SORDONI ANNARITA	Presente
FAGIOLI TOMMASO	Presente	TOMBOLINI STEFANO	Presente
FANESI MICHELE	Presente	TRENTA LUCIA	Presente
FAZZINI MASSIMO	Presente	URBISAGLIA DIEGO	Presente
FIORDELMONDO FEDERICA	Presente	VALENZA SILVIA	Presente
FREDDARA CLAUDIO	Presente	VECCHIETTI ANDREA	Presente
GAMBINI SANDRA	Presente	VICHI MATTEO	Presente
GIANGIACOMI MIRELLA	Presente		

Presiede la Presidente DINI SUSANNA.

Partecipa il Segretario Generale CRUSO GIUSEPPINA.



**DELIBERAZIONE N. 100 DEL 30 NOVEMBRE 2018**

DIREZIONE S.U.I.

**OGGETTO:** SOCIETÀ CPN SRL” – DEMOLIZIONE TOTALE DEL MANUFATTO ESISTENTE E RICOSTRUZIONE CON INCREMENTO DELLA VOLUMETRIA E DELL’ALTEZZA, DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE ADIBITO A CANTIERISTICA NAVALE IN ANCONA – VIA EINAUDI N. 16 - ZONA PORTO - PROCEDIMENTO DI CUI ALL’ART. 8 DEL DPR N. 160/2010 (RACCORDI PROCEDIMENTALI CON STRUMENTI URBANISTICI) - PROGETTO COMPORTANTE LA VARIAZIONE DI STRUMENTI URBANISTICI – APPROVAZIONE VARIANTE.

Il Presidente invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto sulla base della proposta della Giunta comunale (deliberazione n. 531 del 13.11.2018 - immediatamente eseguibile, identificativo n. 3303097), già distribuita a tutti i Consiglieri, che di seguito si trascrive:

*(sono presenti in aula n. 25 componenti del Consiglio)*

*Relatore: Assessore all’Urbanistica*

**LA GIUNTA COMUNALE**

*Premesso:*

- *che in data 14.6.2018 – prot. n. 96198, e successiva integrazione, è stata presentata allo Sportello Unico Integrato del Comune di Ancona dalla sig.ra Belardinelli Cristiana, nella sua qualità di legale rappresentante della Società CPN SRL avente sede legale in Ancona – Via Mattei n. 34 - C.F. / P.IVA 02367070717, domanda intesa ad ottenere l’avvio del procedimento per il rilascio di autorizzazione demolizione totale del manufatto esistente e ricostruzione con incremento della volumetria e dell’altezza, di un capannone industriale adibito a cantieristica navale in Via Einaudi n. 16 zona Porto di Ancona, condotto in locazione dalla predetta Società per l’esercizio dell’attività di riparazione di mezzi navali;*
- *che alla predetta Società CPN SRL è stato già rilasciato in data 24.7.2017 Titolo Unico n. 3/2015 per la ristrutturazione del medesimo capannone, con demolizione dell’esistente ed aumento volumetrico per innalzare le vie di corsa dei carri ponte*



esistenti. La Società, per proprie necessità operative ha ora l'esigenza di modificare l'edificio per renderlo più efficiente sotto l'aspetto operativo; in particolare intende innalzare la quota di esercizio dei carri-ponte presenti, assecondando l'evoluzione del settore navalmeccanico che negli ultimi anni ha subito un notevole sviluppo, oltre che prevedere la costruzione di blocchi di maggior altezza, non compatibili con le geometrie in elevazione del capannone esistente;

- che nel progetto presentato viene pertanto previsto un maggior volume con l'aumento dell'altezza fino a 15,00 metri, massimo consentito nella zona. Tale modifica consentirebbe alla Società CPN SRL di proporsi sul mercato industriale navalmeccanico con un'adeguata logistica che consentirebbe di ampliare l'attività attraverso l'acquisizione di un maggior numero di commesse oltre che di eseguire i lavori abbreviando i tempi di consegna;
- che l'intervento richiesto si estrinseca nell'aumento di volume dagli esistenti mc. 7742 ai mc. 13.748,88 di progetto (superiore all'incremento di volumetria massima consentita pari al 20% dell'esistente), nella realizzazione della costruzione in corrispondenza del confine di proprietà (non rispettando le distanze dalla strada e dagli altri edifici) e nell'altezza massima che passerebbe dagli attuali metri 9,25 ai previsti metri 15,00;
- che l'area interessata dall'intervento si trova in zona omogenea D di cui al D.M. 1444/1968, la zona ricade in area normata dall'art. 65 ZT26 Porto delle NTA del PRG ed è disciplinata dal P.P.E. del Porto di Ancona e specificatamente dagli articoli 17 "Edifici e Manufatti Esistenti" e 4.1. "Ampliamento Nuovo Porto Commerciale – Sub-Area B";
- che l'area non è soggetta a vincoli paesaggistici di cui al D. Lgs. 42/2004 ed è esclusa dalla perimetrazione del vincolo idrogeologico;
- che nel Piano di Classificazione Acustica approvato con D.C.C. n. 54 del 24.5.2005 l'immobile ricade in classe V "Aree prevalentemente industriali";
- che l'intervento proposto non risulta conforme al rispetto delle distanze dalla strada, dagli altri edifici, all'art. 4.1 delle NTA del PPE del Porto per realizzazione di volume superiore a quello consentito (mc. 9.290,40) ed alla verifica del rispetto degli standard P1 e P3 previsti per la destinazione U3/3 Porto (peraltro non richiesti al momento della costruzione iniziale del fabbricato autorizzato da Concessione Edilizia n. 631/1973 per una pari Superficie Utile);
- che la sig.ra Belardinelli Cristiana, legale rappresentante della Società CPN SRL, con la richiesta del 14.6.2018 sopra citata chiedeva di avvalersi del procedimento previsto dall'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 avente ad oggetto "Raccordi



*procedimentali con strumenti urbanistici”, posto che il progetto così come presentato comporta la variazione degli strumenti urbanistici vigenti;*

- *che l'edificio in questione è destinato ad attività di cantieristica navale e pertanto la richiesta di attivazione della procedura tramite Sportello Unico ex art. 8 DPR n. 160/2010 è legittima e pertinente in quanto dettata da specifiche “esigenze produttive”;*
- *che il sopra richiamato art. 8 prevede che, nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, l'interessato può richiedere la convocazione della Conferenza di Servizi di cui agli artt. da 14 a 14-quinquies della Legge n. 241/1990;*
- *che il Responsabile del SUAP con nota prot. n. 140065 del 12.9.2018, procedeva a convocare Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;*
- *che nel corso dei lavori della Conferenza di Servizi non sono emersi pareri contrari o dichiarazioni di dissenso da parte degli Enti interpellati;*
- *che per il progetto in questione sono pervenute le seguenti determinazioni:*
  - *Ministero dell'Interno - Comando Provinciale Vigili del Fuoco Ancona – nota prot. n. 0017672 del 5.11.2018 – PARERE FAVOREVOLE con condizioni (1. risultino osservate le norme ed i criteri generali di sicurezza antincendio attualmente in vigore, anche per quanto non esplicitamente rilevabile e/o documentato nel progetto antincendio presentato; 2. vengano attuati, per quanto applicabili, i criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro previsti dal DM 10.3.1889; 3. gli impianti elettrici, di messa a terra e di protezione contro le scariche atmosferiche vengano realizzati ed installati a regola d'arte, in conformità a quanto previsto dalla Legge 186/68 e dal DM 22.1.2008 n. 37; 4. venga installata idonea segnaletica di sicurezza, conforme a quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008. Completate le opere di cui al progetto approvato e prima dell'esercizio della attività, il titolare dovrà presentare la Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/2011 contestualmente alle certificazioni e/o dichiarazioni – allegato II al DM 7.8.2012 – relativamente ai punti applicabili ed in relazione all'attività);*
  - *Amministrazione Provinciale di Ancona – parere n. 14/2018 del Funzionario incaricato di alta professionalità delegato dal Dirigente del IV Settore e decreto n. 147 del 16.10.2018 del Presidente della Provincia – PARERE FAVOREVOLE;*
  - *Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale – nota prot. 004874 del 31.10.2018 – PARERE FAVOREVOLE;*



- *Agenzia Dogane e Monopoli – Ufficio delle Dogane di Ancona – nota prot. 35741/RU – PARERE FAVOREVOLE;*
  - *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Capitaneria di Porto Ancona – nota del 4.10.2018 – PARERE FAVOREVOLE;*
  - *Sportello Unico Integrato – SUE referto istruttorio del 26.7.2018;*
- *che con l'acquisizione di tutti i predetti pareri e/o comunicazioni i lavori della Conferenza di Servizi possono ritenersi conclusi con parere favorevole;*
- *che ai sensi del citato art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e tenuto conto delle osservazioni, proposte ed opposizioni formulate dagli aventi titolo ai sensi della Legge n. 1150/1942, sul procedimento di variante è tenuto a pronunciarsi definitivamente il Consiglio comunale nella prima seduta utile;*
- *che, il contributo straordinario di costruzione istituito ai sensi dell'art. 16 comma 4 lettera d-ter del DPR 380/01 dovrà essere versato contestualmente al rilascio del titolo unico, secondo i criteri e le modalità vigenti al momento del rilascio stesso;*

*VISTO il progetto allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (allegato A);*

*ATTESO che:*

- *ai sensi dell'art. 26 quater della L.R. n. 34/1992, l'istanza e i relativi allegati progettuali sono stati pubblicati sul sito Internet del Comune e depositati in libera visione al pubblico presso la segreteria comunale per la durata di venti giorni consecutivi dal 10.8.2018 al 29.8.2018;*
- *il medesimo avviso è stato pubblicizzato anche mediante affissione di pubblici manifesti;*
- *entro il termine fissato nell'avviso di cui sopra, e precisamente entro le ore 13,00 del giorno 29.8.2018, non sono pervenute osservazioni dagli aventi titolo, come previsto dalla Legge n. 1150/1942 e come risulta peraltro dalla dichiarazione del Responsabile del Protocollo Generale – nota prot. n. 0134784 del 3.9.2018;*
- *la variante di cui al presente provvedimento ha valenza esclusivamente nei confronti della Società CPN SRL – avente sede legale in Ancona – Via Mattei n. 34 - C.F. / P.IVA 02367070717 limitatamente alla demolizione totale del manufatto esistente e ricostruzione con incremento della volumetria e dell'altezza, di un capannone industriale adibito a cantieristica navale condotto in locazione dalla predetta società per l'esercizio della attività di riparazione di mezzi navali sito in Ancona – Via Einaudi n. 16 - zona Porto, e si estrinseca nel sostituire*



***all'art. 4.1 – comma 3 delle NTA del PPE Porto le seguenti prescrizioni specifiche:***

- 1. Per l'immobile distinto al foglio 11 mappali 102/103 a seguito della procedura di cui all'art. 8 del DRP 160/2010 è consentito un aumento di volumetria fino al raggiungimento massimo di mc. 13.748,88, la deroga alla distanza dalla strada e dagli altri fabbricati, la deroga alla verifica dei P1 - P3 previsti per l'uso U3/3 art. 6 delle NTA del PRG;***

*VISTO il parere<sup>1</sup> .....delle Commissioni Consiliari n. 2 e 7, espresso in data .....*

*TENUTO CONTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. in materia di procedimenti amministrativi, è il Funzionario Dott.ssa Patrizia Creti, mentre il Dirigente della Direzione SUI (Sportello Unico Integrato), Gestione Edilizia Residenziale Privata, Produttiva e Commercio, Patrimonio è l'arch. Giacomo Circelli e che entrambi hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegata alla presente;*

*ATTESA la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;*

***propone al Consiglio comunale***

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante del presente atto;*
- 2) di approvare la proposta di variante parziale alle N.T.A. del PRG, in relazione al progetto presentato allo Sportello Unico Integrato dalla sig.ra Belardinelli Cristiana, nella sua qualità di legale rappresentante della società CPN SRL avente sede legale in Ancona – Via Mattei n. 34 - C.F. / P.IVA 02367070717, sostituendo all'art. 4.1 – comma 3 delle NTA del PPE Porto le seguenti prescrizioni specifiche:*
  - 1. Per l'immobile distinto al foglio 11 mappali 102/103 a seguito della procedura di cui all'art. 8 del DRP 160/2010 è consentito un aumento di volumetria fino al raggiungimento massimo di mc. 13.748,88, la deroga alla distanza dalla strada e dagli altri fabbricati, la deroga alla verifica dei P1 - P3 previsti per l'uso U3/3 art. 6 delle NTA del PRG;***
- 3) di dare atto che il contributo straordinario di costruzione istituito ai sensi dell'art. 16 comma 4 lettera d-ter del DPR 380/01 dovrà essere versato contestualmente al rilascio del titolo unico, secondo i criteri e le modalità vigenti al momento del rilascio stesso;*

---

<sup>1</sup> Pareri della 2<sup>^</sup> e 7<sup>^</sup> Commissione del 26.11.2018



- 4) *di dare atto che la presente deliberazione, corredata dai relativi allegati, sarà pubblicata nell'apposita sezione del sito del Comune di Ancona denominata "Amministrazione trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio", ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 15.3.2013, n. 33 ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'acquisizione dell'efficacia degli atti approvati.*

***(si richiede l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, al fine di consentire l'avvio dello sviluppo aziendale come programmato)***

### IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dalla Giunta comunale avente ad oggetto: << SOCIETÀ CPN SRL" – DEMOLIZIONE TOTALE DEL MANUFATTO ESISTENTE E RICOSTRUZIONE CON INCREMENTO DELLA VOLUMETRIA E DELL'ALTEZZA, DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE ADIBITO A CANTIERISTICA NAVALE IN ANCONA – VIA EINAUDI N. 16 - ZONA PORTO - PROCEDIMENTO DI CUI ALL'ART. 8 DEL DPR N. 160/2010 (RACCORDI PROCEDIMENTALI CON STRUMENTI URBANISTICI) - PROGETTO COMPORTANTE LA VARIAZIONE DI STRUMENTI URBANISTICI – APPROVAZIONE VARIANTE>>;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

ACQUISITO il parere espresso sulla proposta ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, qui allegato;

ACQUISITE le dichiarazioni di pubblicazione on line su "Amministrazione trasparente" e "Albo Pretorio", qui allegate;

ACQUISITI i pareri della 2<sup>a</sup> e della 7<sup>a</sup> Commissione consiliare espressi in data 26.11.2018;

PRESO ATTO degli interventi che risultano integralmente trascritti nel verbale della seduta;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:



Presenti:	28	<i>Sono entrati il Sindaco e i Consiglieri Vichi e Tombolini</i>
Favorevoli:	22	
Contrari:	0	
Astenuti:	5	Diomedi, Vecchietti, Rubini, Schiavoni e Sordoni
Non partecipanti al voto:	1	Berardinelli

### APPROVA

integralmente la proposta di deliberazione di cui all'oggetto in premessa richiamato.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

in considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento, su proposta del Sindaco; con la seguente votazione, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	23	<i>Sono usciti i Consiglieri Berardinelli, Urbisaglia, Tombolini, Ippoliti e De Angelis</i>
Favorevoli:	18	
Contrari:	0	
Astenuti:	0	
Non partecipanti al voto:	5	Vecchietti, Rubini, Schiavoni, Sordoni e Ausili

### DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile  
ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

\*\*\*\*\*



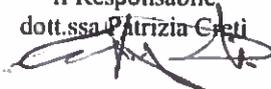
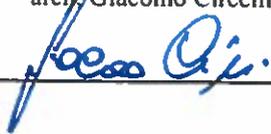
## ALLEGATI

- Relazione tecnica illustrativa (completa di allegati);
- Tav. 01 – Stato di fatto – Stato di progetto – Planimetria generale;
- Tav. 02 – Stato fatto – Planimetria piano terra e piano primo;
- Tav. 03 – Stato attuale – Prospetti e sezioni;
- Tav. 04 - Progetto – Piante e sezione;
- Tav. 05 - Progetto – Sezioni e prospetti;
- Tav. 06 – Stato originario e stato autorizzato – Calcolo superfici e volumi;
- Tav. 07 – Progetto – Calcolo superfici e volumi;
- Tav. 08 – Stato fatto e stato di progetto – Planimetria esplicativa deroghe;  
(tutti in file pdf.p7m);
- Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;
- Dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;
- Dichiarazioni Pubblicazione on line su “Amministrazione Trasparente” e “Albo Pretorio”.



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3303094/899 DEL 13 NOV 2018

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE	
<b>“Società CPN SRL” – Demolizione totale del manufatto esistente e ricostruzione con incremento della volumetria e dell'altezza, di un capannone industriale adibito a cantieristica navale in Ancona – via Einaudi n. 16 - zona Porto - Procedimento di cui all'art. 8 del DPR n. 160/2010 (Raccordi procedurali con strumenti urbanistici) - Progetto comportante la variazione di strumenti urbanistici – Approvazione variante. PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE.</b>	
<b>DIREZIONE PROPONENTE</b>	<b>UFFICIO PROPONENTE</b>
<b>DIR.:SPORTELLO UNICO INTEGRATO</b>	<b>UFF.:SUAP</b>
<b>IL RESPONSABILE E DEL PROCEDIMENTO</b>	Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990. Data <b>- 9 NOV 2018</b> Il Responsabile dott.ssa Patrizia Crati 
Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.	
<b>IL DIRIGENTE RESPONSABILE E PARERE REGOLARITA' TECNICA</b>	Sulla presente proposta di deliberazione: - Esprime <b>PARERE FAVOREVOLE</b> di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. - Dichiaro che la presente proposta <b>NON COMPORTA</b> riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente. Annotazioni: Data <b>- 9 NOV 2018</b> Il Dirigente della Direzione Sportello Unico Integrato arch. Giacomo Circelli 

Deliberazione n. 600 del 30.11.2018



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. ~~3202094~~ / 899 DEL

13 NOV 2018

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**“Società CPN SRL” – Demolizione totale del manufatto esistente e ricostruzione con incremento della volumetria e dell'altezza, di un capannone industriale adibito a cantieristica navale in Ancona – via Einaudi n. 16 - zona Porto - Procedimento di cui all'art. 8 del DPR n. 160/2010 (Raccordi procedurali con strumenti urbanistici) - Progetto comportante la variazione di strumenti urbanistici – Approvazione variante. PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE.**

**DICHIARAZIONE DEL DIRIGENTE E DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IN MERITO ALL'ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI E DI CAUSE DI INCOMPATIBILITA'**

I sottoscritti Dirigente e Responsabile del Procedimento

DICHIARANO

che nei propri confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P. R. 62/2013 e 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 s.m.i.

Data - 9 NOV 2018

Il Responsabile del procedimento  
( dott.ssa Patrizia Creti )

Il Dirigente della Direzione SUI  
( arch. Giacomo Circelli )

Deliberazione n. 100 del 30.11.2018

PROPOSTA N. 3303094/899 del 13 NOV 2018**PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" DEL SITO DELL'ENTE (AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI).** **IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO:** per mera pubblicità sul sito web dell'Ente. anche ai fini dell'efficacia dell'Atto:

a) "La pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento di incarichi \* dirigenziali a soggetti estranei alla pu amministrazione, \* di collaborazione o \* di consulenza a soggetti esterni a qualsiasi titolo per i quali è previsto un compenso, co di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell' ammontare erogato (...) sono condizioni per l'acquis dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi." (ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 33/2013);

b) "Comma 2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Comma 3. La pubblicazione ai sensi del presente a costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo compi superiore a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario; (...) "(ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 3 del [ 33/2013);

c) In riferimento agli atti relativi ad uno degli "incarichi" disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione de DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA' resa (preventivamente) dall'incaricato: "C 1. All'atto del conferimento dell'incarico l'interessato presenta una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconf di cui al presente decreto. (...). Comma 4. La dichiarazione di cui al comma 1 e' condizione per l'acquisizione dell'ef) dell'incarico." (ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 4 del D.Lgs. 39/2013)

d) La pubblicità degli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonche' le loro varianti, e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia atti stessi (ai sensi dell'art.39, comma 3 del D.Lgs. 33/2013)

Il Dirigente della Direzione  
arch. Giacomo Circelli



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N.

3303094/899

del

13 NOV 2018

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON LINE** ai sensi dei casi previsti nel D.Lg. 267/2000 e altre speciali disposizioni legislative nonché ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 (*atti e provvedimenti amministrativi*)

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE I MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D.Lgs. 196/2003) E DELLE "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web e da altri enti obbligati" (v. § 3.a. DELIBERAZIONE DEL GARANTE N. 243 del 15.05.2014 in G.Uff. n. 134 del 12.6.2014).

Il Dirigente della Direzione  
arch. Giacomo Cirrelli

Deliberazione n. 800 del 30.11.2018



**ALLEGATO A**

**ELENCO DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO**

- 1) Relazione tecnica illustrativa (completa di allegati)
- 2) Tav. 01 – Stato di fatto – Stato di progetto – Planimetria generale
- 3) Tav. 02 – Stato fatto – Planimetria piano terra e piano primo
- 4) Tav. 03 – Stato attuale – Prospetti e sezioni
- 5) Tav. 04 - Progetto – Piante e sezione
- 6) Tav. 05 - Progetto – Sezioni e prospetti
- 7) Tav. 06 – Stato originario e stato autorizzato – Calcolo superfici e volumi
- 8) Tav. 07 – Progetto – Calcolo superfici e volumi
- 9) Tav. 08 – Stato fatto e stato di progetto – Planimetria esplicativa deroghe

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

La Presidente

RINI SUSANNA

Il Segretario Generale

CRUSO GIUSEPPINA

### Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Ancona, - 7 DIC 2018

Il Responsabile Ufficio Affari Istituzionali  
Segreteria Giunta e Consiglio  
(Avv. Viviana Valletta)

- Il presente atto è immediatamente esecutivo secondo la normativa attualmente vigente
- Il presente atto diverrà esecutivo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, data che risulta dal certificato sovrainpresso

### e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:

- DIREZIONE SUI -  CIRCELLI GIACOMO - 10601  CRETI PATRIZIA - 1140302
- SPORTELLO UNICO
- INTEGRATO SUAP E SUEP
- (GESTIONE EDILIZIA
- RESIDENZIALE PRIVATA,
- PRODUTTIVA E
- COMMERCIO)