



ATTO DEL CONSIGLIO

N. 64 DEL 13/05/2019

Oggetto: SOCIETA' FARMACIA DEL PIANO SRL - CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI UNA UNITA' IMMOBILIARE UBICATA AL PIANO PRIMO, DA RESIDENZA (U1/1) A COMMERCIO AL DETTAGLIO (U4/1) PER AMPLIARE LA FARMACIA UBICATA AL PIANO TERRA - PIAZZA UGO BASSI N. 4 - PROCEDIMENTO DICUI ALL'ART. 8 DEL DPR N. 160/2010 (RACCORDI PROCEDIMENTALI CON STRUMENTI URBANISTICI) - PROGETTO COMPORTANTE LA VARIAZIONE DI STRUMENTI URBANISTICI - APPROVAZIONE VARIANTE

L'anno duemiladiciannove, il giorno tredici, del mese di Maggio, per le ore 15:00, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio comunale in seduta ordinaria pubblica.

Nel corso della seduta il Consiglio comunale, invitato a procedere all'esame dell'argomento riportato in oggetto, adotta la presente deliberazione.

Alla votazione risultano presenti n. 31 componenti del Consiglio:

AMICUCCI JESSICA	Assente	IPPOLITI ARNALDO	Assente
ANDREOLI ANTONELLA	Presente	MANCINELLI VALERIA	Presente
AUSILI MARCO	Presente	MANDARANO MASSIMO	Presente
BARCA MARIO	Presente	MASCINO GIUSEPPE	Presente
BERARDINELLI DANIELE	Presente	MORBIDONI LORENZO	Presente
CENSI CHIARA	Presente	PELOSI SIMONE	Presente
DE ANGELIS MARIA GRAZIA	Presente	QUACQUARINI GIANLUCA	Presente
DINI SUSANNA	Presente	RUBINI FILOGNA FRANCESCO	Presente
DIOMEDI DANIELA	Presente	SANNA TOMMASO	Presente
ELIANTONIO ANGELO	Presente	SCHIAVONI LORELLA	Presente
FAGIOLI TOMMASO	Presente	TOMBOLINI STEFANO	Presente
FANESI MICHELE	Presente	TRENTA LUCIA	Presente
FAZZINI MASSIMO	Presente	URBISAGLIA DIEGO	Presente
FIORDELMONDO FEDERICA	Presente	VALENZA SILVIA	Presente
FREDDARA CLAUDIO	Presente	VECCHIETTI ANDREA	Presente
GAMBINI SANDRA	Presente	VICHI MATTEO	Presente
GIANGIACOMI MIRELLA	Presente		

Presiede il Presidente DINI SUSANNA.

Partecipa il Segretario Generale CRUSO GIUSEPPINA.

Partecipa il Consigliere Straniero Aggiunto MRIDA KAMRUL



DELIBERAZIONE N. 64 DEL 13 MAGGIO 2019

DIREZIONE S.U.I., (SPORTELLO
UNICO INTEGRATO),
EDILIZIA PRIVATA,
PRODUTTIVA E COMMERCIO
PATRIMONIO

OGGETTO: “SOCIETÀ FARMACIA DEL PIANO SRL” – CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI UNA UN'UNITÀ IMMOBILIARE UBICATA AL PIANO PRIMO, DA RESIDENZA (U1/1) A COMMERCIO AL DETTAGLIO (U4/1) PER AMPLIARE LA FARMACIA UBICATA AL PIANO TERRA – PIAZZA UGO BASSI N. 4. PROCEDIMENTO DI CUI ALL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010 (RACCORDI PROCEDIMENTALI CON STRUMENTI URBANISTICI) - PROGETTO COMPORTANTE LA VARIAZIONE DI STRUMENTI URBANISTICI – APPROVAZIONE VARIANTE.

Il Presidente invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto sulla base della proposta della Giunta comunale (deliberazione n. 190 del 09.04.2019 - immediatamente eseguibile, identificativo n.3303982), già distribuita a tutti i Consiglieri, che di seguito si trascrive:

(sono presenti in aula n. 31 componenti del Consiglio)

Relatore: Assessore al SUAP

LA GIUNTA COMUNALE

Premesse:

- *in data 30.11.2018 – prot. n. 186106, e successiva integrazione, è stata presentata allo Sportello Unico Integrato del Comune di Ancona dal dott. Stefano Ciccio, nella sua qualità di legale rappresentante della Società FARMACIA DEL PIANO SRL avente sede legale in Ancona – Piazza Ugo Bassi n. 7/F - C.F. / P.IVA 10166250968, domanda intesa ad ottenere l'avvio del procedimento per il rilascio di autorizzazione al cambio di destinazione d'uso da civile abitazione (U1/1) a farmacia (U4/1) di unità immobiliare sita in Ancona – piazza Ugo Bassi n. 4 – piano primo;*
- *la predetta Società FARMACIA DEL PIANO SRL attualmente gestisce l'attività di farmacia nei locali siti in Ancona – Piazza Ugo Bassi n. 6 ed intende trasferire la medesima attività nei nuovi locali incrementandone e migliorandone i servizi con aggiunta di: servizio di analisi del sangue (autoanalisi), holter pressorio, holter cardiaco ed e.c.g., servizio CUP, servizi di telemedicina, misurazione della pressione e*

- laboratorio galenico. A tal fine la società ha acquistato anche l'appartamento ubicato al piano primo con l'intenzione di collegare le due unità immobiliari. La nuova farmacia dovrebbe operare con orario dal lunedì al venerdì dalle ore 8.00 alle 23.00, il sabato e la domenica dalle ore 8.00 alle 22.00, prevedendo anche turni di notte. Pertanto la variante urbanistica consentirebbe di ampliare la superficie lavorativa della futura farmacia oltre a creare anche una stanza per il riposo, da utilizzare per la pausa ed i turni di notte;*
- *l'intervento richiesto si estrinseca nel cambio d'uso della unità immobiliare al piano primo da residenza (U1/1) a commercio al dettaglio (U4/1) al fine di ampliare la superficie della farmacia al piano terra, in deroga alla percentuale minima di residenza prescritta per il fabbricato dalle NTA del PRG vigente;*
 - *l'area interessata dall'intervento si trova in zona omogenea B di cui al D.M. 1444/1968, la zona ricade in area normata dall'art. 49 ZT11 "Corso Carlo Alberto-Piazza Ugo Bassi" delle NTA del PRG;*
 - *l'area non è soggetta a vincoli paesaggistici di cui al D. Lgs. 42/2004 ed è esclusa dalla perimetrazione del vincolo idrogeologico;*
 - *nel Piano di Classificazione Acustica approvato con D.C.C. n. 54 del 24.5.2005 l'immobile ricade in classe IV "Aree di intensa attività umana";*
 - *l'intervento di cambio d'uso da "residenza" a "commercio-farmacia" proposto non risulta conforme all'art. 49 ZT11 delle NTA del PRG per quanto attiene il rispetto della percentuale minima di residenza prescritta per il fabbricato dalle NTA del PRG ("...U1/1 "residenza" = min 60% SU), tenuto comunque conto che la destinazione commerciale U4/1 è presente nella zona territoriale ZT11 nella quale l'immobile ricade;*
 - *il dott. Stefano Ciccioi, legale rappresentante della società FARMACIA DEL PIANO SRL, con la richiesta del 30.11.2018 sopra citata chiedeva di avvalersi del procedimento previsto dall'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 avente ad oggetto "Raccordi procedurali con strumenti urbanistici", posto che il progetto così come presentato comporta la variazione degli strumenti urbanistici vigenti;*
 - *l'edificio in questione è destinato ad attività commerciale e pertanto la richiesta di attivazione della procedura tramite Sportello Unico ex art. 8 DPR n. 160/2010 è legittima e pertinente in quanto dettata da specifiche "esigenze produttive";*
 - *il sopra richiamato articolo 8 prevede che, nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, l'interessato può richiedere la convocazione della Conferenza di Servizi di cui agli artt. da 14 a 14-quinquies della legge n. 241/1990;*
 - *il Responsabile del SUAP con note prot. n. 25851 del 15.2.2019 e prot. n. 32827 del 27.2.2019, procedeva a convocare Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;*
 - *nel corso dei lavori della Conferenza di Servizi non sono emersi pareri contrari o dichiarazioni di dissenso da parte degli Enti interpellati;*
 - *per il progetto in questione sono pervenute le seguenti determinazioni:*
 1. *ASUR MARCHE Area Vasta 2 – Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica – U.O.C. Igiene e Sicurezza negli Ambienti di Vita – nota prot. n. 0038018 dell'8.3.2019 - PARERE FAVOREVOLE con condizioni (le modalità di scarico delle acque e gli impianti di smaltimento delle stesse siano rispondenti a quanto previsto dagli art.li 86, 87, 88, 89 e 90 del Regolamento*



Edilizio comunale e dal D.L.vo 152/06 parte 3^a sez. 2^a titolo 3^a capo III; venga rispettato quanto previsto dall'art. 98 del Regolamento Edilizio comunale; venga rispettato il DPCM 8.7.03; venga rispettato quanto previsto dall'art. 78 del Regolamento Edilizio comunale; il rispetto dell'art. 80 del R.E.C. Relativamente alle altezze interne di ogni singolo locale; dovrà essere presente la cappa di aspirazione forzata nel locale per preparazioni chimiche; i pavimenti dovranno avere superficie lavabile e disinfettabile; le pareti dovranno avere rivestimento impermeabile e lavabile fino all'altezza minima di mt. 2,00 relativamente ai locali adibiti a laboratorio; dovranno essere presenti spazi adeguati per il movimento in uscita dei farmaci e altro materiale sanitario; qualora presente, l'impianto di condizionamento ambientale dovrà assicurare una temperatura interna invernale ed estiva tra 20 – 20°C, una umidità relativa estiva ed invernale del 50% + - 5%, un ricambio aria esterna/ora di 2 v/h, classe di purezza filtrazione con filtri a media efficienza;

2. *AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI ANCONA – PARERE FAVOREVOLE - Determina dirigenziale n. 205 dell'1.3.2019 di esclusione dalla procedura di valutazione ambientale strategica; parere n. 5/2019 del Funzionario incaricato di alta professionalità delegato dal Dirigente del IV Settore e decreto n. 44 dell'8.3.2019 del Presidente della Provincia;*

3. *SPORTELLO UNICO INTEGRATO – SUE referto istruttorio del 6.1.2019;*

- *con l'acquisizione di tutti i predetti pareri e/o comunicazioni i lavori della Conferenza di Servizi possono ritenersi conclusi con parere favorevole;*
- *ai sensi del citato art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e tenuto conto delle osservazioni, proposte ed opposizioni formulate dagli aventi titolo ai sensi della legge n. 1150/1942, sul procedimento di variante è tenuto a pronunciarsi definitivamente il Consiglio comunale nella prima seduta utile;*
- *il contributo straordinario di costruzione, istituito ai sensi dell'art. 16 comma 4 lettera d-ter del DPR 380/01, dovrà essere versato contestualmente al rilascio del titolo unico, secondo i criteri e le modalità vigenti al momento del rilascio stesso;*

Visto il Progetto allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (allegato "A");

Atteso che:

- *ai sensi dell'art. 26 quater della L.R. n. 34/1992, l'istanza e i relativi allegati progettuali sono stati pubblicati sul sito internet del Comune e depositati in libera visione al pubblico presso la segreteria comunale per la durata di venti giorni consecutivi dal 22.1.2019 all'11.2.2019;*
- *il medesimo avviso è stato pubblicizzato anche mediante affissione di pubblici manifesti;*
- *entro il termine fissato nell'avviso di cui sopra, e precisamente entro le ore 13,00 del giorno 11.2.2019, non sono pervenute osservazioni dagli aventi titolo, come previsto dalla Legge n. 1150/1942 e come risulta peraltro dalla dichiarazione del Responsabile del Protocollo Generale – nota prot. n. 25779 del 15.2.2019;*
- *la Variante di cui al presente provvedimento ha valenza esclusivamente nei confronti della Società FARMACIA DEL PIANO SRL – avente sede legale in Ancona – PIAZZA Ugo Bassi n. 7/F - C.F. / P.IVA 10166250968 limitatamente al rilascio di*

autorizzazione al cambio di destinazione d'uso da civile abitazione (U1/1) a farmacia (U4/1) di unità immobiliare sita in Ancona – Piazza Ugo Bassi n. 4 – piano primo, e si estrinseca nell'aggiungere all'art. 49 delle NTA del PRG le seguenti prescrizioni specifiche:

1. **Per l'immobile distinto al foglio 37 mappale 684 sub 13 (piano primo) a seguito della procedura di cui all'art. 8 del DRP 160/2010 è consentita la destinazione U4/1 – Farmacia – funzionale alla attività presente al piano terra.**

Visto il parere...¹ ...delle Commissioni consiliari 2[^] e 7[^], espresso in data

Tenuto conto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. in materia di procedimenti amministrativi, è il Funzionario dott.ssa Patrizia Creti, mentre il Dirigente della Direzione S.U.I. (Sportello Unico Integrato), Gestione Edilizia Residenziale Privata, Produttiva e Commercio, Patrimonio è l'arch. Giacomo Circelli e che entrambi hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegata alla presente;

ATTESA la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

propone al Consiglio comunale

- di approvare le premesse quale parte integrante del presente atto;
- di approvare la proposta di Variante parziale alle N.T.A. del PRG, in relazione al progetto presentato allo Sportello Unico Integrato dal dott. Stefano Ciccioi nella sua qualità di legale rappresentante della Società FARMACIA DEL PIANO SRL avente sede legale in Ancona – Piazza Ugo Bassi n. 7/F - C.F. / P.IVA 10166250968, aggiungendo all'art. 49 delle NTA del PRG le seguenti prescrizioni specifiche:
 - 1) **Per l'immobile distinto al foglio 37 mappale 684 sub 13 (piano primo) a seguito della procedura di cui all'art. 8 del DRP 160/2010 è consentita la destinazione U4/1 – Farmacia – funzionale alla attività presente al piano terra;**
- di dare atto che il contributo straordinario di costruzione istituito ai sensi dell'art. 16 comma 4 lettera d-ter del DPR 380/01 dovrà essere versato contestualmente al rilascio del titolo unico, secondo i criteri e le modalità vigenti al momento del rilascio stesso;
- di dare atto che la presente deliberazione, corredata dai relativi allegati, sarà pubblicata nell'apposita sezione del sito del Comune di Ancona denominata "Amministrazione trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio", ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 15.3.2013, n. 33 ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'acquisizione dell'efficacia degli atti approvati;

¹ Pareri della 2 del 29.4.19 e 7 del 10.05.19



- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Patrizia Creti;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito Internet comunale ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.

(si richiede l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, al fine di consentire l'avvio dello sviluppo aziendale come programmato)

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dalla Giunta comunale avente ad oggetto: <<“SOCIETÀ FARMACIA DEL PIANO SRL” – CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI UNA UN'UNITÀ IMMOBILIARE UBIcata AL PIANO PRIMO, DA RESIDENZA (U1/1) A COMMERCIO AL DETTAGLIO (U4/1) PER AMPLIARE LA FARMACIA UBIcata AL PIANO TERRA – PIAZZA UGO BASSI N. 4. PROCEDIMENTO DI CUI ALL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010 (RACCORDI PROCEDIMENTALI CON STRUMENTI URBANISTICI) - PROGETTO COMPORTANTE LA VARIAZIONE DI STRUMENTI URBANISTICI – APPROVAZIONE VARIANTE.>>;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

ACQUISITO il parere espresso sulla proposta ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, qui allegato;

ACQUISITE le dichiarazioni di pubblicazione on line su “Amministrazione trasparente” e “Albo Pretorio”, qui allegate;

ACQUISITO i pareri del 2^a e 7^a Commissione consiliare espressi in data 29.04.2019 e 10.05.2019 ;

PRESO ATTO degli interventi che risultano integralmente trascritti nel verbale della seduta;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	31	
Favorevoli:	28	
Contrari:	0	
Astenuti:	1	Tombolini
Non partecipanti al voto:	2	Eliantonio, Rubini

APPROVA

integralmente la proposta di deliberazione di cui all'oggetto in premessa richiamato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

in considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento;
con la seguente votazione, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal
Presidente:

Presenti:	31	
Favorevoli:	24	
Contrari:	0	
Astenuti:	0	
Non partecipanti al voto:	7	Tombolini, Eliantonio, Diomedi, Vecchietti, Rubini, Schiavoni, Quacquareni

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

ALLEGATI

- Progetto (come da Elenco – All. A);
in file pdf.p7m;
- Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;
- Dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;
- Dichiarazioni Pubblicazione on line su “Amministrazione Trasparente” e “Albo Pretorio”.

PROPOSTA N. 3303982/376 DEL 9

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE	
“Società FARMACIA DEL PIANO SRL” – Cambio di destinazione d'uso di una un'unità immobiliare ubicata al piano primo, da residenza (U1/1) a commercio al dettaglio (U4/1) per ampliare la farmacia ubicata al piano terra – piazza Ugo Bassi n. 4 . Procedimento di cui all’art. 8 del DPR n. 160/2010 (Raccordi procedimentali con strumenti urbanistici) - Progetto comportante la variazione di strumenti urbanistici – Approvazione variante. PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE.	
DIREZIONE PROPONENTE	UFFICIO PROPONENTE
DIR.:SPORTELLO UNICO INTEGRATO	UFF.:SUAP
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990. Data 1 APR 2019 Il Responsabile dott.ssa Patrizia Crotti
Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.	
IL DIRIGENTE RESPONSABILE E PARERE REGOLARITA' TECNICA	Sulla presente proposta di deliberazione: - Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. - Dichiaro che la presente proposta NON COMPORTA riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente. Annotazioni: Data 1 APR 2019 Il Dirigente della Direzione Sportello Unico Integrato arch. Giacomo Circelli



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3303982/376 DEL 4 APR 2019

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**“ Società FARMACIA DEL PIANO SRL” – Cambio di destinazione d'uso di una un'unità immobiliare ubicata al piano primo, da residenza (U1/1) a commercio al dettaglio (U4/1) per ampliare la farmacia ubicata al piano terra – piazza Ugo Bassi n. 4 - Procedimento di cui all'art. 8 del DPR n. 160/2010 (Raccordi procedurali con strumenti urbanistici) - Progetto comportante la variazione di strumenti urbanistici – Approvazione variante.
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE.**

DICHIARAZIONE DEL DIRIGENTE E DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IN MERITO ALL'ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI E DI CAUSE DI INCOMPATIBILITA'

I sottoscritti Dirigente e Responsabile del Procedimento

DICHIARANO

che nei propri confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P. R. 62/2013 e 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 s.m.i.

Data **- 1 APR 2019**

Il Responsabile del procedimento
(dott.ssa Patrizia Preti)

Il Dirigente della Direzione SUI
(arch. Giacomo Circelli)

Deliberazione n. 64 del 13.5.19



PROPOSTA N.

3303982/376

del

4 APR 2019

PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" DEL SITO DELL'ENTE (AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI). **IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO:** per mera pubblicità sul sito web dell'Ente. **anche ai fini dell'efficacia dell'Atto:**

a) "La pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento di incarichi * dirigenziali a soggetti estranei alla p amministrazione, * di collaborazione o * di consulenza a soggetti esterni a qualsiasi titolo per i quali è previsto un compenso, con indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell' ammontare erogato (...) sono condizioni per l'acqu dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi." (ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 33/2013);

b) "Comma 2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi e finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi de articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Comma 3. La pubblicazione ai sensi del presente costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo complessivo su a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario; (...)" (ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 3 del D.Lgs. 33/2013)

c) In riferimento agli atti relativi ad uno degli "incarichi" disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione di DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA' resa (preventivamente) dall'incaricato: "Co All'atto del conferimento dell'incarico l'interessato presenta una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconferib cui al presente decreto. (...). Comma 4. La dichiarazione di cui al comma 1 e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia dell'im (ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 4 del D.Lgs. 39/2013)

d) La pubblicità degli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti, e' condizione per l'acquisizione dell'efficac atti stessi (ai sensi dell'art.39, comma 3 del D.Lgs. 33/2013)

Il Dirigente della Direzione
arch. Giacomo Circelli

Giacomo Circelli



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3303982/376 del 4 APR 2019

PUBBLICAZIONE **ALBO PRETORIO ON LINE** ai sensi dei casi previsti nel D.Lg 267/2000 e altre speciali disposizioni legislative nonché ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 *atti e provvedimenti amministrativi*)

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D.Lgs. 196/2003) E DELLE "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (v. § 3.a. DELIBERAZIONE DEL GARANTE N. 243 del 15.05.2014 in G.Uff. n. 134 del 12.6.2014).

Il Dirigente della Direzione
arch. Giacomo Cirulli

Deliberazione n. 64 del 13.5.2019



ALLEGATO A

ELENCO DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO

- 1) all.A – inquadramento PRG
- 2) all. B – norme PRG
- 3) autorizzazione affittuario
- 4) dichiarazione sostitutiva impatto acustico
- 5) documento di riconoscimento
- 6) domanda
- 7) relazione ufficio SUE
- 8) tavola 1 – stralci
- 9) tavola 2 – relazione tecnica
- 10) tavola 3 – relazione socio economica
- 11) tavola 4 – fotografie
- 12) tavola 5 – pianta piano terra e piano primo - stato attuale
- 13) tavola 6 – pianta piano primo – stato futuro

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
DINI SUSANNA

Il Segretario Generale
CRUSO GIUSEPPINA

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Ancona,

23 MAG 2019

Il Responsabile Ufficio Affari Istituzionali
Segreteria Giunta e Consiglio
(Avv. Virginia Valletta)

- il presente atto è immediatamente esecutivo secondo la normativa attualmente vigente
- il presente atto diverrà esecutivo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, data che risulta dal certificato sovrainpresso

e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:

- DIREZIONE SUI - CIRCELLI GIACOMO - 10601 CRETI PATRIZIA - 1140302
SPORTELLO UNICO
INTEGRATO SUAP E SUEP
(GESTIONE EDILIZIA
RESIDENZIALE PRIVATA,
PRODUTTIVA E
COMMERCIO)