

Tariffe Oneri di urbanizzazione_Tabella C

Valida fino al 02/03/2023

TIPOLOGIA DI INTERVENTO		A		B		C		E	
		1°	2°	1°	2°	1°	2°	1°	2°
1	Suddivisione unità immobiliari e interventi di ristrutturazione di cui all'art. 17, comma 1 del D.P.R. 380/2001	2,52	3,81	3,78	5,08	5,04	6,35	7,56	8,88
2	Interventi di ristrutturazione edilizia	3,78	5,08	5,04	6,35	7,56	8,88	10,09	10,15
3	Interventi di ristrutturazione edilizia con mutamento di destinazione o aumento delle superfici utili di calpestio anche mediante demolizione e ricostruzione senza aumento di volume	6,30	7,61	7,56	8,88	10,09	11,42	12,61	12,69
4	Ristrutturazione di edifici unifamiliari con ampliamento > 20%	6,30	7,61	7,56	8,88	8,83	10,15	12,61	12,69
5	Interventi di ristrutturazione edilizia con mutamento di destinazione o aumento delle superfici utili di calpestio anche mediante demolizione e ricostruzione senza aumento di volume nei soli casi interessati da varianti urbanistiche, deroghe o cambi di destinazione d'uso comportanti maggior valore rispetto alla destinazione originaria	8,83	10,15	10,09	11,42	12,61	12,69	18,91	19,04
6	Nuove costruzioni con indice fabbricabilità fondiaria $I_f \leq 1$ mc/mq	14,29	14,38	17,15	17,26	22,36	22,50	33,62	33,84
7	Nuove costruzioni con indice fabbricabilità fondiaria $1 < I_f \leq 2$	12,86	12,94	14,29	14,38	19,16	19,29	33,62	33,84
8	Nuove costruzioni con indice fabbricabilità fondiaria $I_f > 2$	11,43	11,51	12,86	12,94	15,97	16,07	33,62	33,84
9	Interventi cooperative a proprietà indivisa in zone PEEP	9,58	9,64	11,18	11,25	12,78	12,86	31,94	32,15
10	Direzionale e commerciale (usi Prg: U4/7 e U4/1, U4/4 fino a 500mq)	14,29	14,38	15,72	15,82	17,15	17,26	28,58	28,76
11	Direzionale commerciale (usi Prg: U4/8, U4/2, U42bis, U4/2ter, U4/3)	16,81	16,92	18,49	18,61	20,17	20,30	33,62	33,84
12	Turistica alberghiera / Attrezzature Sportive	8,83	10,15	10,09	11,42	12,61	12,69	25,22	25,38
13	Turistica Resid. $I_f \leq 1$	14,29	12,94	17,15	14,38	21,43	18,70	28,58	28,76
14	Turistica Resid. $1 < I_f \leq 2$	12,86	11,51	15,72	12,94	20,00	17,26	28,58	28,76
15	Turistica Resid. $I_f > 2$	11,43	10,07	14,29	11,51	18,58	15,82	28,58	28,76