

VARIANTE
PIANO DI RECUPERO
ex Ospedale Umberto I°

elab. **7**

Localizzazione e
tipologia del verde
e dei parcheggi

scala 1:500

direttore d'area: ing. SAURO MOGLIE
 dirigente: arch. GIACOMO CIRCELLI
 responsabile procedimento: geom. EMILIO MANCINELLI*
 coordinatore: arch. DANIELE MARTELLI
 progettisti: ing. TOMMASO PIEMONTESE
 arch. GIACOMO CIRCELLI
 geom. EMILIO MANCINELLI*
 geom. ROBERTO BARBOTTI
 geom. ROBERTO MORESCHI
 geom. STEFANO GOVERNATORI
 ing. RICCARDO RACCOSTA
 arch. ALBERTO PROCCACINI
 geom. STEFANO CARDELLINI
 geom. AUGUSTO NICOLETTI
 dot. GIANNI FRATICELLI

assessore all'urbanistica: il sindaco
 arch. P. PASQUINI Dot. F. GRAMILLANO
 data: febbraio 2012
 Adottato con D.G.M. n. 357 del 18/10/2011
APPROVAZIONE

*fino alla data del perfezionamento

comune di ancona
 servizio pianificazione urbanistica generale



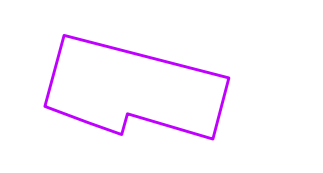
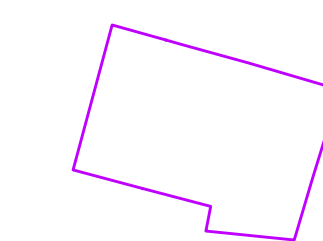
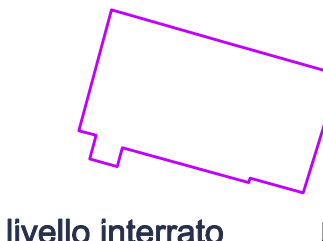

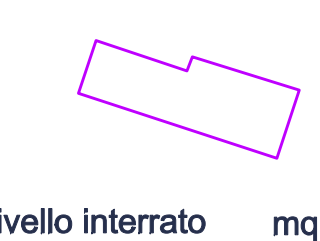


piano di recupero
ex ospedale Umberto I
 localizzazione e tipologia del verde e dei parcheggi
 Approvazione definitiva

direttore d'area: ing. SAURO MOGLIE
 responsabile U.O.: arch. DANIELE MARTELLI
 progettisti: ing. SAURO MOGLIE
 arch. DANIELE MARTELLI
 geom. EMILIO MANCINELLI*
 geom. ROBERTO BARBOTTI
 geom. ROBERTO MORESCHI
 geom. STEFANO GOVERNATORI
 ing. RICCARDO RACCOSTA
 arch. ALBERTO PROCCACINI
 geom. STEFANO CARDELLINI
 geom. AUGUSTO NICOLETTI
 dot. GIANNI FRATICELLI

l e g e n d a

- limiti di piano**
- limite Piano di recupero area Ex Ospedale Umberto I (art.1 NTA PdR)
- ambiti di intervento**
- limite degli Ambiti di Intervento Unitari
- tipologia di verde e di parcheggio**
- area parcheggio interrato multipiano (Pm)
 - parcheggio a raso (Pr)
 - verde totalmente permeabile e piantumato (V)
 - verde carrabile parzialmente permeabile (Vc)
 - verde pedonale minimamente permeabile (Vp)
- spazi pubblici attrezzati**
- spazi pubblici attrezzati (Sp)
 - direttrici visuali sistema connettivo pedonale pubblico
- edifici esistenti ed aree edificabili**
- pad.1 padiglioni da mantenere
 - area di trasformazione
 - area di pertinenza dell'edificio di Corso Amendola n° 2-4-6
- viabilità**
- nuova geometria stradale
 - viabilità interna sede stradale tracciato originale
 - viabilità interna elementi storico tipologici da mantenere e valorizzare

scemi parcheggi multipiano

Ambito G3 Sede stradale	Ambito G1	Ambito G2
 1 livello interrato mq 834 +60,20	 1 livello interrato mq 3.024 +46,75  2 livello interrato mq 2.540 +49,60  3 livello seminterrato mq 1.682 +52,45	 1 livello interrato mq 1.037 +54,60  2 livello interrato mq 1.067 +57,40  3 livello interrato mq 1.067 +60,20  4 livello a raso mq 1178 +83,00/+64,50
totale mq 834 (27 posti auto)	totale mq 7.247 (219 posti auto)	totale mq 4.349 (112 posti auto)

