

# PIANO DI RECUPERO PALOMBARE

COMUNE DI ANCONA  
PIANO DI RECUPERO DEL QUARTIERE PALOMBARE  
(L.457/78)



TAV. **3.0.3**  
Data: settembre 2003  
Agg.

SERIE 3: PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE  
**EDIFICI CONSORSZIATI E PREVISIONI EDIFICATORIE**

CONSORZIO ZONA PALOMBARE

COMITENTE

Il presidente Ing. G. Cagnoni

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

arch. Vittorio Salmoni  
prof. arch. Pippo Ciorra  
Ing. Paolo Beer  
arch. Claudio Centanni

coordinatore

dot. Alberto Virgili  
avv. Valeria Marchionni  
Ing. Andrea Lombardi  
Ing. Alenxio Moggio  
arch. Giovannatista Padellaro

analisi economiche  
aspetti giuridico amministrativi  
infrastrutture - analisi strutturale  
ritorno - analisi - elaborazioni grafiche  
ritorno - analisi - elaborazioni grafiche

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ANCONA

Il Sindaco  
Assessore all'Urbanistica  
Direttore area Urbanistica ed Ambiente  
Ufficio pianificazione attuativa

Fabio Surani  
dot. Gianni Giacocchia  
Ing. Sauro Moglie  
arch. Marcello Gioloni

file prot. Adozione Approv. del

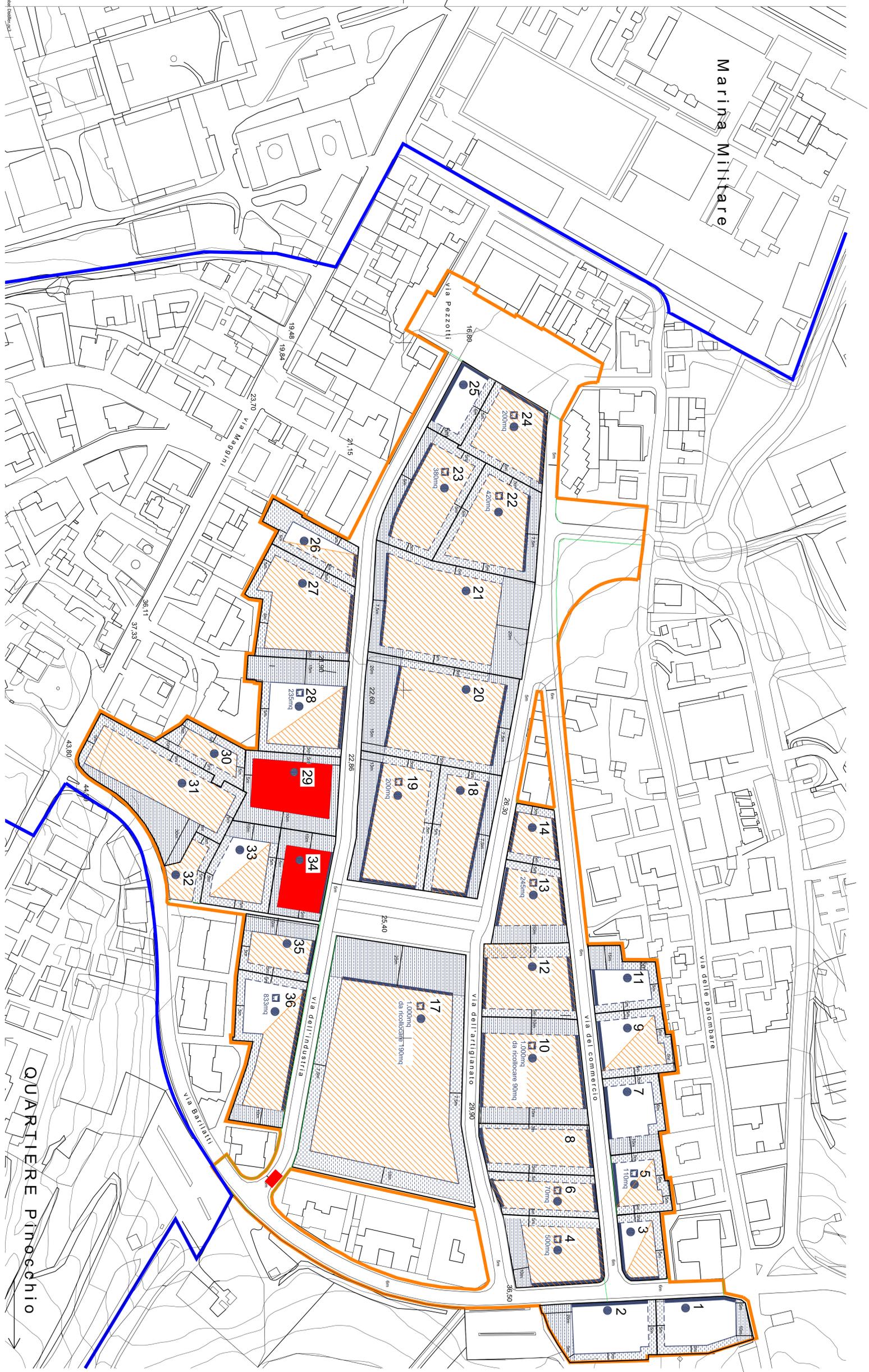
del CC. n. .... del .....

EDIFICI CONSORSZIATI EDIFICI CONSORSZIATI IN PARTE EDIFICI PUBBLICI EDIFICI NON CONSORSZIATI

PREVISIONI EDIFICATORIE CONSIDERANDO UN NUMERO DI UNITA' IMMOBILIARI SU UNA TRASFORMAZIONE PARI ALL'80% DELLA SUPERFICIE

COMPARTO

Comparto	Superficie attuale (mq)	Superficie futura (mq)	Superficie massima (mq)	Superficie da 100 mq (mq)	Superficie da 100 mq (mq)
4	4.781	6.398	3	17	46
5	2.858	2.897	2	21	21
6	2.839	3.849	2	28	28
8	3.859	4.479	2	32	32
9	3.463	4.270	2	31	31
10	3.422	5.093	3	37	37
12	3.897	4.838	3	36	36
13	3.837	4.842	3	36	36
14	2.007	2.712	1	20	20
17	10.815	16.151	8	116	116
18	5.777	7.048	4	50	50
19	3.793	5.521	3	40	40
20	2.888	4.102	2	30	30
21	6.841	9.546	5	88	88
22	5.356	7.323	4	53	53
23	6.862	9.324	5	88	88
24	3.827	5.188	3	38	38
26	2.624	3.048	2	22	22
27	6.863	9.371	5	88	88
28	4.188	5.407	3	34	34
29	3.899	4.771	3	34	34
30	2.789	2.859	2	22	22
31	7.639	10.434	6	75	75
32	1.867	2.146	1	15	15
33	2.108	2.451	1	18	18
34	2.934	4.019	2	28	28
35	2.871	3.829	2	28	28
36	5.151	6.837	4	48	48
Totale	118.113	161.401	86	1162	1162



Architetto: Ing. G. Cagnoni - Urbanista: Arch. P. Ciorra - Ingegnere: Ing. A. Moggio - Architetto: Arch. C. Centanni - Consulente: Ing. A. Virgili - Avvocato: Avv. V. Marchionni - Amministratore: F. Surani - Direttore Area Urbanistica: S. Moglie - Ufficio Urbanistico: M. Gioloni - Comune di Ancona - Ufficio Urbanistico - Via S. Maria Nuova, 1 - 60132 Ancona (AN) - Tel. 071/200411 - Fax 071/200412 - E-mail: urbanistico@comune.ancona.it