



COMUNE DI ANCONA

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO VERDE, EDIFICI PUBBLICI E CIMITERI



Maggio 2007

NORMATIVA TECNICA PER LA GESTIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE, CONSERVAZIONE E AMPLIAMENTO DELLE TOMBE DI FAMIGLIA

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA PREDOMINANTE
NORMATIVA TECNICA SPECIFICA
ZONA OMOGENEA A (AMBITO A1)

TAV. IL SINDACO: Sig. Fabio STURANI

L'ASSESSORE LL.PP.: Geom. Sandro SIMONETTI

04.1.A.1 DIRETTORE DI AREA: Ing. Carlo GALEAZZI

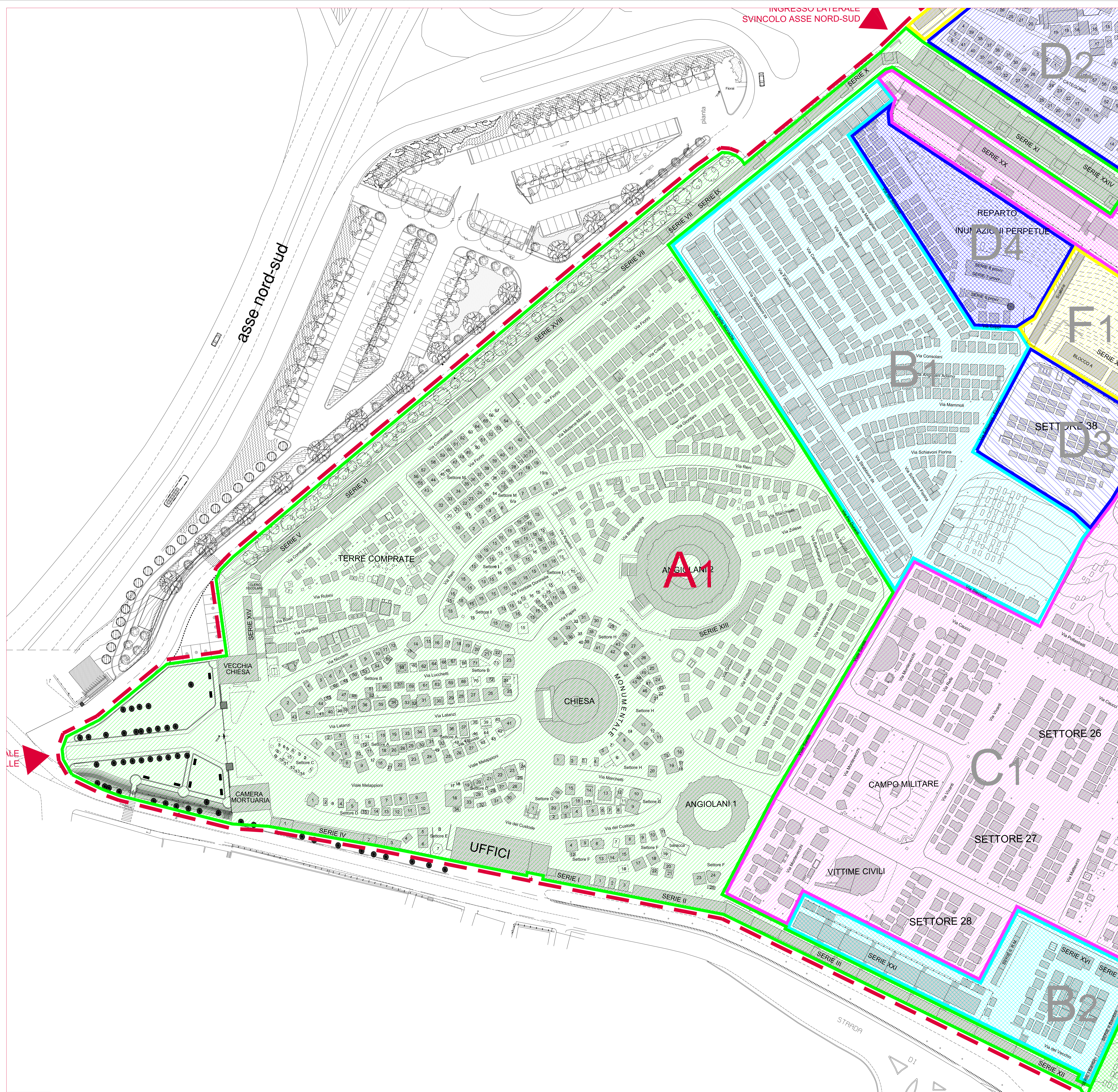
PROGETTISTA: Arch. Maurizio AGOSTINELLI

COLLABORATORI: Arch. Silvia PANFIGHI (inc. est.)
Geom. Gabriele DURAZZI
Dott.ssa Daniela MARSIGLIANI
Sig.ra Concetta CONTINI
Geom. Yuri BIAGIOLI
Geom. Simone BONCI
Dis. Marco MONTESI (inc. est.)
Ing. Andrea POLLONI (inc. est.)
Geom. Andrea Fabio MASSACESI
Dott.ssa Beatrice HONORATI
Dott.ssa Marinella MONTI
Arch. Giovanna SALMONI
(inc. est. per area monumentale)

SCALA 1:10000



inquadramento generale zona omogenea A (scala 1:5000)



--- confine cimiteriale

periodo di costruzione 1825 - 1930

- zona omogenea A1
- zona omogenea A2

ambito A1



foto esemplificativa



foto esemplificativa



foto esemplificativa



foto esemplificativa



foto esemplificativa



foto esemplificativa



foto esemplificativa

Gli interventi dovranno rispettare i caratteri storico-artistici, finalizzati alla continuità dell'uso, perché gli interventi ammissibili saranno:

- manutenzione ordinaria,
- manutenzione straordinaria,
- conservazione, restauro e risanamento conservativo, senza aumenti di superficie, cubatura e nel rispetto del numero di locali esistente.

Per gli immobili soggetti ai vincoli diretti di cui alle L. 1089/39 e L. 1497/39 sono ammessi esclusivamente interventi di manutenzione ordinaria e conservazione, e in ogni caso dovranno essere preventivamente acquisiti i relativi N.O. e autorizzazioni previste dalle rispettive legislazioni secondo quanto previsto dalle N.T.A. di dettaglio (schede di dettaglio del singolo manufatto).

Le tipologie presenti in questa zona, visto il notevole valore storico dei manufatti presenti, saranno maggiormente trattati nelle schede di dettaglio di ogni singolo manufatto. Tali schede costituiranno la base normativa per il singolo intervento.