



ARGOMENTO N. 672/2015

iscritto all'O.d.G. del Consiglio

DIREZIONE SPORTELLINO UNICO INTEGRATO (S.U.I.)
EDILIZIA PRIVATA, PRODUTTIVA E COMMERCIO

Proposta della Giunta al Consiglio comunale
deliberazione n. 337 del 23.06.2015 (immediatamente eseguibile)

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE ALL'ART. 6 DELLE NTA DEL PRG VIGENTE (USO U4/5 – ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO) PER L'INDIVIDUAZIONE DI EDILIZIA ABITATIVA CONVENZIONATA NEGLI INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE DELLE EX SALE CINEMATOGRAFICHE – APPROVAZIONE

Relatore: Assessore all'Urbanistica

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

con delibera n. 30 del 7.4.2014 il Consiglio comunale ha adottato la variante in oggetto;

come attestato con nota dell'8.9.2014 prot. n. 92257 della Direzione Affari Generali – U.O. Segreteria di Consiglio, la variante è stata depositata a libera visione al pubblico presso la segreteria comunale per 60 (sessanta) giorni consecutivi dal 9.6.2014 al 7.8.2014 e di tale deposito è stata data comunicazione mediante avviso all'Albo Pretorio, manifesti affissi sugli appositi spazi cittadini e pubblicazione dell'avviso su tre quotidiani locali a tiratura regionale;

come attestato con nota del 27.8.2014 prot. n. 88891 della Direzione Risorse Umane, Affari Generali, Avvocatura, Ufficio studi e aggiornamenti normativi – U.O. Protocollo Generale alla scadenza prefissata, ovvero alle ore 13,00 del 7.8.2014, risultava pervenuta n. 1 (una) osservazione;

con delibera n. 132 del 10.11.2014 il Consiglio comunale ha adottato definitivamente la variante in oggetto accogliendo l'osservazione pervenuta e controdeducendola;

con nota del 24.11.2014 prot. n. 125520, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 26 della L.R. n. 34/1992 è stato chiesto il parere alla Provincia di Ancona;

PRESO ATTO CHE:



il Presidente della Provincia di Ancona con Decreto n. 112 del 14.4.2015 ha espresso parere sulla proposta di variante e di ciò ne è stata data comunicazione al Comune tramite PEC in data 16.4.2015 prot. n. 52904 dal Settore IX – Urbanistica della Provincia di Ancona;

con con PEC del 10.6.2015 prot. n. 77640, veniva comunicato che con Decreto n. 157 del 10.6.2015 il Presidente della Provincia di Ancona ha rettificato il precedente Decreto n. 112 eliminando l'espressione “con rilievi” e sostituendola con “favorevole”;

Viste:

la Legge n. 1150/1942;

la L.R. n. 34/1992;

Attesa la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

propone al Consiglio comunale

- 1) DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;*
- 2) DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 26 della LR n. 34/1992 e successive modifiche e integrazioni, la presente Variante parziale all'art. 6 uso U4/5 “Attrezzature per lo spettacolo” delle NTA del PRG illustrata dai seguenti elaborati tecnici predisposti dal Settore S.U.I, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
01 – Relazione tecnica illustrativa;
02 – Variante alle NTA del PRG vigente;
03 – Relazione di sostenibilità ambientale;*
- 3) DI DARE MANDATO agli uffici competenti di provvedere al deposito e alla pubblicazione nel sito istituzionale dell'Amministrazione del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del D. Lgs. n. 33/2013, alla pubblicazione sul BUR Marche ai sensi dell'art. 40 comma 2 bis della LR n. 34/1992 e agli altri adempimenti ai sensi delle leggi vigenti;*
- 4) DI PRENDERE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/90, è il Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica Attuativa, Arch. Giacomo Circelli.*

ALLEGATI

- 01 – Relazione tecnica illustrativa;
- 02 – Variante alle NTA del PRG vigente;
- 03 – Relazione di sostenibilità ambientale;
- Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;
- Dichiarazioni Pubblicazione on line su “Amministrazione Trasparente” e “Albo Pretorio”.