



COMUNE DI ANCONA

## ATTO DELLA GIUNTA

DEL 20/03/2018 N. 132

**Oggetto: PIANO SPIAGGIA DI PALOMBINA NUOVA - REVOCA DELIBERA  
DI GIUNTA COMUNALE N. 244 DEL 9.5.2017.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno venti del mese di Marzo, alle ore 10:20, nella sede del Comune, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta nelle persone dei Signori:

Sindaco	MANCINELLI VALERIA	Presente
Assessore	SEDIARI PIERPAOLO	Presente
Assessore	BORINI TIZIANA	Presente
Assessore	CAPOGROSSI EMMA	Presente
Assessore	FIORILLO FABIO	Presente
Assessore	FORESI STEFANO	Presente
Assessore	GUIDOTTI ANDREA	Assente
Assessore	MANARINI PAOLO	Presente
Assessore	MARASCA PAOLO	Assente
Assessore	SIMONELLA IDA	Assente

Partecipa il Segretario Generale CRUSO GIUSEPPINA

Constato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco MANCINELLI VALERIA ed invita la Giunta Comunale all'esame dell'oggetto su riferito.



**DELIBERAZIONE N. 132 DEL 20 MARZO 2018**

DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA,  
EDILIZIA PUBBLICA, PORTO E MOBILITA' URBANA,  
PROGETTI SPECIALI, AMBIENTE E GREEN ECONOMY

**OGGETTO: PIANO SPIAGGIA DI PALOMBINA NUOVA – REVOCA  
DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 244 DEL 9.5.2017.**

**LA GIUNTA**

Visto il documento istruttorio redatto in data 16 Marzo 2018 dal Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy, che di seguito si riporta:

*Premesso che:*

*in data 9.5.2017 con deliberazione di Giunta n. 244 è stato adottato ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 34/92, il Piano Spiaggia di Palombina Nuova a firma dell'Arch. Daniele Martelli, Dott. Stefano Cardellini e Dott. Augusto Nicoletti per gli aspetti geologici, Dott. Roberto Cristiani per la verifica di compatibilità idraulica;*

*il Piano Spiaggia di Palombina Nuova è stato pubblicato e depositato in termini di legge all'Albo Pretorio, presso la Segreteria della Giunta Municipale, sul sito del Comune di Ancona nella sezione "Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio" e all'interno della sezione news nel portale tematico della "Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy" del Comune di Ancona per la durata di 30 gg. consecutivi dal 24.5.2017 al 23.6.2017;*

*nei successivi trenta gg. e cioè entro le ore 13:00 del 24.7.2017 sono pervenute 8 osservazioni, conservate agli Atti d'Ufficio dalle seguenti Ditte:*

- 1. Ancarani Alessio e Ancarani Manuele prot. n. 102664 del 10.7.2017;*
- 2. Baleani Paola prot. n. 108003 del 18.7.2017;*
- 3. Andreozzi Nadia prot. n. 108011 del 18.7.2017;*
- 4. Guargenti Anna Paola prot. n. 108019 del 18.7.2017;*
- 5. Confcommercio prot. n. 109618 del 20.7.2017;*
- 6. Co.Ba.Pa. prot. n. 110847 del 24.7.2017;*
- 7. Cori Stefania prot. n. 110851 del 24.7.2017;*
- 8. Associazione Pesca Sportiva la Scogliera prot. n. 110856 del 24.7.2017;  
ed una fuori termini conservata agli Atti d'Ufficio S.U.I. Comune di Ancona  
prot. n. 146313 del 4.10.2017;  
per complessivi 48 quesiti puntuali;*



*in data 23.5.2017 prot. n. 75782 è stata inviata dal Comune di Ancona alla Regione Marche – Servizio Sviluppo e valorizzazione delle Marche – PF Accoglienza e ricettività Turistica, la richiesta del parere di competenza ai sensi del punto 6) dell'art. 13 del PGIAC (Piano di Gestione Integrata delle Aree Costiere);*

*in data 28.6.2017 prot. n. 96347/147 è pervenuta da parte della Regione Marche – Servizio Sviluppo e valorizzazione delle Marche – PF Accoglienza e ricettività Turistica, una nota interlocutoria con la quale la stessa formula prescrizioni, suggerimenti, osservazioni in merito alle quali chiede che il Comune di Ancona assuma e comunichi le proprie determinazioni in merito, come presupposto per la deliberazione della Giunta Regionale contenente il parere prescrittivo per legge;*

*la "Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy" ha predisposto da tempo:*

- 1. proposta di comunicazione per la Regione Marche – Servizio Sviluppo e valorizzazione delle Marche – PF Accoglienza e ricettività Turistica, contenente le determinazioni del Comune di Ancona in ordine alle prescrizioni, osservazioni, suggerimenti contenuti nella nota regionale richiamata pervenuta in data 28.6.2017 prot. n. 96347/147;*
- 2. proposta di controdeduzione alle 9 osservazioni pervenute;*

*la procedura di approvazione del Piano prevede i seguenti passaggi successivi:*

- 1. approvazione della Giunta Municipale della proposta di controdeduzione alla nota interlocutoria della Regione Marche pervenuta in data 28.6.2017 prot. n. 96347/147 e della proposta di controdeduzione alle osservazioni pervenute;*
- 2. invio alla Regione Marche delle controdeduzioni di cui al precedente punto;*
- 3. Conferenza dei Servizi Interni della Regione Marche per formulazione del parere di competenza previsto dall'art. 13 del PGIAC;*
- 4. DGR con la quale la Regione Marche formalizza il parere vincolante di cui all'art. 13 del PGIAC;*
- 5. deliberazione di Giunta municipale di approvazione del Piano ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 34/1992;*

*Dato atto che:*

*il Piano è composto dai seguenti elaborati a firma dell'Arch. Daniele Martelli, Dott. Stefano Cardellini, Dott. Augusto Nicoletti per gli aspetti geologici, Dott. Roberto Cristiani per la compatibilità idraulica, opportunamente aggiornati ove necessario, a seguito dei pareri espressi dagli enti e sopra richiamati:*

- Relazione Illustrativa – Report ambientale ai sensi della L.R. n. 14/2008 – Relazione paesaggistica*



- *Rapporto geologico – Compatibilità Geologica, Compatibilità Idraulica, Direttiva Alluvioni*
- *Verifica di compatibilità idraulica*
- *Rapporto di Verifica di Assoggettabilità a V.A.S.*
- *Tav. 1.1 – Inquadramento territoriale 1:5000*
- *Tav. 1.2 – Aerofotogrammetrico 1:1000*
- *Tav. 1.3 – Stralcio del P.R.G. 1:2000*
- *Tav. 1.4 – Spiagge libere – art. 12 Piano aree costiere 1:10000*
- *Tav. 2 – Planimetria Catastale e proprietà 1:1000*
- *Tav. 3.1 – Stato di Fatto (tratto A) 1:500*
- *Tav. 3.2 – Stato di Fatto (tratto B) 1:500*
- *Tav. 3.3 – Stato di Fatto (tratto C) 1:500*
- *Tav. 4.1 – Azzonamento (tratto A) 1:500*
- *Tav. 4.2 – Azzonamento (tratto B) 1:500*
- *Tav. 4.3 – Azzonamento (tratto C) 1:500*
- *Tav. 5 – Profili Stato di Fatto (Sezioni) Scala 1:500*
- *Tav. 6 – Dimensionamento e Suggestimenti tipologici e aggregativi Scala 1:200*
- *Tav. 7.1 – Impianti tecnologici – Fognatura esistente 1:1000*
- *Tav. 7.2 – Impianti tecnologici – Acquedotto esistente – Metanodotto esistente 1:1000*
- *Tav. 7.3 – Impianti tecnologici – ENEL*
- *Tav. 8 – Norme Tecniche di Attuazione*
- *Tav. 9 – Schede edifici di pregio;*

*La Giunta Municipale in data 28.11.2017 prende atto della relazione dell'Assessore Pierpaolo Sediari discutendone i contenuti e dando mandato all'Assessore di "riferire l'esito della comunicazione alla Direzione competente per procedere";*

*L'Assessore ha informato in data 30.11.2017 di quanto sopra il "Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy" che nella stessa data ne dava tempestiva informazione al Responsabile del Procedimento e Progettista;*

*La comunicazione dell'Assessore di cui ai due precedenti punti testualmente recita: "alla luce delle questioni emerse nel sopracitato parere (della Regione Marche pervenuto in data 28.6.2017 prot. n. 96347/147 ndr) che richiedono approfondimenti puntuali di natura giuridica sugli strumenti di pianificazione regionale, si ritiene opportuno sospendere la procedura di approvazione del Piano Spiaggia di Palombina dando mandato alla "Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy" di intraprendere le azioni conseguenti";*

*Il Piano Spiaggia di Palombina è allo stato in regime di salvaguardia ai sensi dell'art. 39 L.R. n. 34/1992 e ss.mm.ii, della Legge 3.11.1952 n. 1902 e della Legge n. 5 luglio 1966 n. 517;*



*La Regione Marche ha avviato un procedimento per l'aggiornamento del Piano di Gestione Integrata delle Aree Costiere approvando con DGR n. 1628 del 27.12.2016 le "linee guida per la predisposizione del nuovo Piano di Gestione Integrata delle Zone costiere", organizzando in data 11.11.2017 un incontro con i rappresentanti dei Comuni interessati avente per oggetto: "Aggiornamento Piano GIZC/proposta calendario incontri tecnici Comuni";*

*In data 9.2.2018 prot. n. 23874 il "Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy" ha inviato le osservazioni del Comune di Ancona al redigendo PCIZC, in riscontro alla nota del 21.1.2018 prot. n. 14689 della Regione Marche;*

*Il procedimento di approvazione del PGIZC dovrebbe concludere il suo iter entro il 2018, sentito il Dirigente Regionale titolare del Servizio a cui fa capo il procedimento;*

*Valutata intempestiva la conclusione dell'iter di approvazione del Piano Spiaggia di Palombina nelle more dell'iter di approvazione del PGIZC;*

*Tenuto conto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. in materia di procedimenti amministrativi, è il Dott. Arch. Daniele Martelli, Funzionario mentre il Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy è l'Arch. Claudio Centanni ed entrambi hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegata alla presente;*

*Tutto ciò premesso e considerato;*

*Attesa la competenza della Giunta ai sensi dell'art. 5, comma 13 – lett. b) del D.L. 13 maggio 2011 n. 70 convertito, con modificazioni, in Legge n. 106 del 12 luglio 2011 e del T.U.E.L.;*

***si propone quanto segue***

- 1) DI APPROVARE le premesse suesposte, quali parti integranti e sostanziali del presente atto;*
- 2) DI REVOCARE, per le motivazioni espresse in premessa, la deliberazione di Giunta n. 244 del 9.5.2017 con la quale è stato adottato, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 34/92, il Piano Spiaggia di Palombina Nuova e SOSPENDERE contestualmente il relativo procedimento Amministrativo;*



- 3) *DI DARE MANDATO* alla Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy di costituire, in accordo con le Direzioni interessate, un gruppo di lavoro che parteciperà ai lavori del tavolo tecnico all'aggiornamento del PGIZC, assumendone il coordinamento;
- 4) *DI CONSIDERARE* tutto quanto sopra premesso come parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 5) *DI DARE ATTO* che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/'90 e ss.mm.ii., nella persona dell'Arch. Daniele Martelli Funzionario della Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy;
- 6) *DI DARE ATTO* che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito Internet comunale ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.

Ritenuto di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso su tale proposta dal Dirigente Responsabile interessato, reso ai sensi art. 49, comma 1 – D. Lgs. n. 267/2000, nonché la dichiarazione, riportati nei fogli che si allegano;

Acquisite le dichiarazioni in ordine alla pubblicazione su "Amministrazione trasparente" e Albo pretorio on-line, qui allegate;

Con voti unanimi;

#### DELIBERA

- 1) *DI APPROVARE* le premesse suesposte, quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2) *DI REVOCARE*, per le motivazioni espresse in premessa, la deliberazione di Giunta n. 244 del 9.5.2017 con la quale è stato adottato, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 34/'92, il Piano Spiaggia di Palombina Nuova e *SOSPENDERE* contestualmente il relativo procedimento Amministrativo;
- 3) *DI DARE MANDATO* alla Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy di costituire, in accordo con le Direzioni interessate, un gruppo di lavoro che parteciperà ai lavori del tavolo tecnico all'aggiornamento del PGIZC, assumendone il coordinamento;



- 4) DI CONSIDERARE tutto quanto sopra premesso come parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
  - 5) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/'90 e ss.mm.ii., nella persona dell'Arch. Daniele Martelli Funzionario della Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy;
  - 6) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito Internet comunale ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.
- 

Il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ad unanimità di voti, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii., per ottemperare in maniera coerente alle tempistiche previste dalla normativa regionale;

\*\*\*\*\*

ALLEGATI:

- Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;
- Dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;
- Dichiarazioni pubblicazione on-line su “Amministrazione Trasparente” e “Albo Pretorio”.



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3201992/255 DEL \_\_\_\_\_

19 MAR 2018

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

PIANO SPIAGGIA DI PALOMBINA NUOVA - REVOCA DGM n.244 del 09.05.2017

**DIREZIONE PROPONENTE****UFFICIO PROPONENTE**DIR.:DIREZIONE PIANIFICAZIONE  
URBANISTICA, EDILIZIA  
PUBBLICA, PORTO E MOBILITÀ  
URBANA, PROGETTI SPECIALI,  
AMBIENTE E GREEN ECONOMY

UFF.:

**IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990.

Data 16/03/2018

Il Responsabile  
dott.arch. Daniele Marrelli

Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvate con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

**IL DIRIGENTE  
RESPONSABILE  
PARERE  
REGOLARITA'  
TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione:

- Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- Dichiaro che la presente proposta ~~COMPORTE~~ NON COMPORTE riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente.

Annotazioni:

Data 16.03.2018

Il Dirigente della Direzione  
dott.arch. Claudio Centanni





COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3201902/255 DEL 19 MAR 2018

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**PIANO SPIAGGIA DI PALOMBINA NUOVA - REVOCA DGM n.244 del 09.05.2017**

**DICHIARAZIONE DEL  
DIRIGENTE E/O DEL  
RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO IN MERITO  
ALL'ASSENZA DI CONFLITTO  
DI INTERESSI E  
DI CAUSE DI INCOMPATIBILITA'**

Il sottoscritto Dirigente e/o Responsabile del Procedimento

DICHIARANO

che nei propri confronti:

- a) non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- b) non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P. R. 62/2013 e 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- c) non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 s.m.i.,

Data 16/03/2018

Il responsabile del  
procedimento  
( dott. arch. Daniele Martelli )

Il Dirigente della Direzione  
( dott. arch. Claudio Centanni )

PROPOSTA N. 330 1992/255 del 19 MAR 2018**PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" DEL SITO WEB DELL'ENTE (AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI).****IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO:**

per mera pubblicità sul sito web dell'Ente.

anche ai fini dell'efficacia dell'Atto:

*"La pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento di incarichi \* dirigenziali a soggetti estranei alla pubblica amministrazione, \* di collaborazione o \* di consulenza a soggetti esterni a qualsiasi titolo per i quali è previsto un compenso, completi di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell'ammontare erogato (...) sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi." (ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 33/2013);*

*"Comma 2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Comma 3. La pubblicazione ai sensi del presente articolo costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario; (...)" (ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 3 del D.Lgs. 33/2013);*

In riferimento agli atti relativi ad uno degli "incarichi" disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione della c.d. DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA' resa (preventivamente) dall'incaricato: *"Comma 1. All'atto del conferimento dell'incarico l'interessato presenta una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconferibilità di cui al presente decreto. (...). Comma 4. La dichiarazione di cui al comma 1 e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia dell'incarico." (ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 4 del D.Lgs. 39/2013)*

*La pubblicità degli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti, e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia degli atti stessi (ai sensi dell'art.39, comma 3 del D.Lgs. 33/2013)*

Il Dirigente della Direzione



PROPOSTA N. 330 1992/255 del 19 MAR 2018

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON LINE** ai sensi dei casi previsti nel D.Lgs. 267/2000 e altre speciali disposizioni legislative nonché ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 (*"atti e provvedimenti amministrativi"*)

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D.Lgs. 196/2003) E DELLE "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (v. § 3.a. DELIBERAZIONE DEL GARANTE N. 243 del 15.05.2014 in G.Uff. n. 134 del 12.6.2014).

Il Dirigente della Direzione

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

MANCINELLI VALERIA

Il Segretario Generale

CRUSO GIUSEPPINA

**Certificato di pubblicazione**

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile Ufficio Affari Istituzionali  
Segreteria Giunta e Consiglio  
(Avv. Virginia Valfetta)

Ancona, 19 APR 2018

**Il presente atto è divenuto esecutivo il 20/03/2018  
ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000:**

- essendo trascorso il decimo giorno dalla pubblicazione (comma 3)
- per dichiarazione di immediata eseguibilità (comma 4)

**e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:**

- DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA, EDILIZIA PUBBLICA, PORTO E MOBILITA' URBANA, PROGETTI SPECIALI, AMBIENTE E GREEN ECONOMY (Centanni - Martelli)
- DIREZIONE SUI (SPORTELLO UNICO INTEGRATO GIA' SUAP E SUEP) - GESTIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PRIVATA, PRODUTTIVA E COMMERCIO (Circelli)
-