



Marca da Bollo
€ 16,00

**DOMANDA PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO
AL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2020
(art.11 - Legge 431/98)**

Il/La sottoscritto/a (Cognome e Nome) _____

nato/a a _____ il _____

residente in ANCONA via _____ n° _____

Codice Fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Telefono (*obbligatorio*): _____ email _____

Visto il Bando di Concorso n. 22 del 25/08/2020;

CHIEDE

di poter beneficiare del contributo di cui all'art. 11 della Legge 431/98.

A tal fine dichiara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni amministrative e della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, di possedere alla data di presentazione della domanda i seguenti requisiti: (**scrivere in stampatello e mettere la x nelle caselle interessate**)

1) di essere:

1.a) cittadino italiano/a o altra condizione equiparata;

1.b) cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea (*indicare la nazionalità*):
.....

1.c) cittadino di uno Stato che non aderisce all'Unione Europea (*indicare la nazionalità*):
..... titolare:

1.c.1 di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo n.....
rilasciato in data.....;

1.c.2 di permesso di soggiorno biennale n. rilasciato in data

da..... valido fino al

e di prestare attività lavorativa:

se dipendente dal
presso..... con sede a.....
in via.....;

se autonomo dal indicare i dai inerenti:

- iscrizione alla Camera di Commercio di

- gli estremi di eventuali autorizzazioni all'esercizio dell'attività svolta (dalle quali risultino tipo e sede di lavoro).....;

- la posizione contributiva INPS n.....;

2) di essere residente nell'ambito territoriale della Regione Marche da almeno cinque anni **consecutivi** e precisamente dal.....

.....(specificare i precedenti Comuni di residenza);

o

di prestare attività lavorativa nell'ambito territoriale della Regione Marche da almeno cinque anni **consecutivi** e precisamente:

dalalpresso.....;

dalalpresso

3) di avere al momento della presentazione della domanda la residenza anagrafica nel Comune di Ancona nell'alloggio sito in via n°..... di proprietà del Sig. condotto in locazione dal/dai Sig./Sigg.

giusto contratto: libero concordato transitorio

con decorrenza dal alregistrato in

data al n°

- di essere stato residente anagraficamente in modo continuativo, nell'anno 2020, (da compilarsi nel caso di più contratti di locazione di residenza) nel Comune di Ancona nell'alloggio sito in via n°.....di proprietà del Sig.....

condotto in locazione dal/i Sig/Sigg.:

giusto contratto: libero concordato transitorio

con decorrenza dal al registrato in data al n°.....;

4) di non essere titolare di una quota superiore al cinquanta per cento del diritto di proprietà o altro diritto di godimento su una abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili. Il requisito si considera posseduto nel caso in cui il titolare del diritto reale non abbia la facoltà di godimento dell'abitazione per effetto di provvedimento giudiziario. Il requisito è posseduto da tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico;

5) che il reddito ISEE 2020 del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dalla normativa statale vigente, è pari a:

ISE € **ISEE** € inferiore al limite stabilito in € 11.955,58;

Il valore ISEE è diminuito del 20% in quanto l'aspirante beneficiario fa parte di un nucleo monopersonale con un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione;

(barrare la casella interessata)

dipendente autonomo pensione

In caso di Dichiarazione Sostitutiva Unica ISEE con redditi pari a 0 (zero) oppure con reddito di importo inferiore al canone di locazione annuo, è necessario allegare alla domanda di partecipazione la attestazione sostitutiva di atto notorio circa la fonte di sostentamento (vedi modello Allegato C).

Se il contratto di locazione è intestato a più persone occorre produrre documentazione reddituale di tutte le persone conviventi nell'alloggio.

6) di non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dalla Stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo ad indennizzo o a risarcimento del danno. Il requisito è posseduto da tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico;

7) di essere conduttore di un appartamento di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U. non classificato alle categorie A1 (abitazione di tipo signorile), A8 (ville) e A9 (castelli);

- 8)** di essere titolare di un contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato e stipulato ai sensi di Legge ed in regola con le registrazioni annuali, di proprietà:
- pubblica ad eccezione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, comunque non soggetti alla generale disciplina degli alloggi di e.r.p. (L.R. 36/2005 e ss.mm.ii.);
 - privata;

- 9)** che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato analogha domanda di contributo;

- 10)** che il canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, è pari a Euro (così come risulta dal contratto di locazione aggiornato ai fini del pagamento dell'imposta di registro o attraverso l'opzione "cedolare secca") e non superiore ad € 700,00;

- 11)** che il reddito ISEE 2020 del nucleo familiare pari ad €, uguale o inferiore al limite stabilito in € 11.955,58 e rientra nella seguente fascia:
- FASCIA A)** Valore ISEE non superiore all'importo annuo dell'assegno sociale (€ 5.977,79)
Incidenza: canone annuo / Valore ISEE non inferiore al 30%
 - FASCIA B)** Valore ISEE non superiore all'importo annuo di due assegni sociali (€11.955,58) Incidenza: canone annuo / Valore ISEE non inferiore al 40%

- 12)** di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione fino al 31 agosto 2020;
Allegare la attestazione del proprietario dell'alloggio (vedi modello Allegato D) corredata dalla fotocopia di un documento di riconoscimento dello stesso in corso di validità, attestante il pagamento dei canoni locativi ovvero presentazione di ricevute di pagamento rilasciate dall'istituto di credito dei canoni di locazione);

- 13)** che nell'alloggio risiedono n. _____ nuclei familiari:

DICHIARA inoltre

(barrare le caselle interessate)

- A)** di aver richiesto e/o già percepito un contributo pubblico pari a € _____ per il pagamento del canone locativo relativamente all'anno 2020 ai sensi della seguente normativa _____;

- B)** di essere ultra sessantacinquenne solo o convivente con persona almeno sessantenne alla data di pubblicazione del Bando;
- C)** presenza nel nucleo familiare di componente con disabilità psicofisica permanente che comporti invalidità superiore al 67% (*allegare verbale della Commissione sanitaria*);
- D)** di essere genitore solo con figlio/i tutti minorenni;
- E)** di avere procedura di sfratto esecutivo in corso, non per inadempienza contrattuale.

DATI STATISTICI ALLOGGIO: (Dati obbligatori)

Categoria Catastale: _____ classe : _____;

Stato di conservazione del fabbricato:

Pessimo Mediocre Buono Ottimo

Stato di conservazione dell'alloggio:

Pessimo Mediocre Buono Ottimo

Composizione alloggio:

Cucina n. ____ Bagno Ingresso Ripostiglio n ____ Camere letto Altre stanze n° ____
 Garage Posto auto Cantina.
 SUPERFICIE UTILE: mq. _____;

Alla domanda vanno allegati **obbligatoriamente**, pena l'esclusione, i seguenti documenti:

- Copia fotostatica integrale del contratto di locazione con estremi di registrazione;
- Copia fotostatica del Modello F24 relativo al pagamento della tassa di registro dell'anno 2020 o copia raccomandata con cui il locatore comunica al conduttore l'esercizio dell'opzione "cedolare secca".

Qualora nel corso dell'anno, per il medesimo alloggio, sia stato rinnovato il contratto di locazione scaduto o il richiedente abbia trasferito la propria residenza anagrafica in un altro alloggio, sempre nel Comune di Ancona, dovranno essere prodotte copie dei rispettivi contratti registrati con i modelli relativi alla tassa di registrazione o copia della comunicazione da parte del locatore di adesione al regime fiscale della cedolare secca;

- Copia fotostatica documento d'identità, in corso di validità, del richiedente;
- Copia fotostatica carta di soggiorno in corso di validità ovvero copia fotostatica permesso di soggiorno in corso di validità e attestazione dell'attività lavorativa;
- attestazione del proprietario (vedi modello Allegato D) dell'alloggio attestante la regolarità del pagamento dei canoni di locazione (con allegata fotocopia di idoneo documento di riconoscimento del proprietario in corso di validità) alla data di presentazione della domanda ovvero per chi effettuasse il pagamento del canone tramite bonifico bancario o conto corrente di un istituto di credito, le ricevute rilasciate dall'istituto medesimo da cui si possa evincere l'istituto di emissione, il nominativo del richiedente l'operazione, il nominativo del beneficiario ed il periodo a cui il pagamento si riferisce;

BASE GIURIDICA - REQUISITO NECESSARIO: La base giuridica del trattamento, ai sensi dell'art. 6 del GDPR, è l'obbligo di legge previsto dagli articoli 26 e 27 del d.lgs. 14.3.2013, n. 33, oltre che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 9 GDPR e 2-sexies D.Lgs 196/2003, l'interesse pubblico rilevante relativo alla concessione, liquidazione, modifica e revoca di benefici economici, agevolazioni, elargizioni, altri emolumenti e abilitazioni.

Laddove il richiedente intenda presentare l'istanza di concessione di contributi per il sostegno alle locazioni residenziali private per l'anno 2019, ha l'obbligo di fornire i dati personali, pena l'irricevibilità dell'istanza stessa.

FONTE DEI DATI: I dati personali sono forniti dall'interessato su sua istanza, o, in certe ipotesi, da altri soggetti a ciò titolati.

CATEGORIE DI DATI: Il Trattamento coinvolge dati personali comuni. Il Trattamento può coinvolgere anche categorie particolari di dati personali, ivi compresi dati idonei a rivelare lo stato di salute dell'interessato, o dati giudiziari ex art. 10 GDPR.

DESTINATARI DEI DATI PERSONALI: I dati saranno comunicati alle strutture amministrative del Comune di Ancona e della Regione Marche interessate alle procedure per la concessione di contributi per il sostegno alle locazioni residenziali private per l'anno 2020 e diffusi attraverso la pubblicazione delle relative graduatorie di livello comunale ai sensi degli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14.3.2013, n. 33.

EVENTUALI PROCESSI DECISIONALI AUTOMATIZZATI O TRASFERIMENTI DI DATI: I dati oggetto della presente domanda non sono oggetto di processo decisionale automatizzato. I dati personali trattati non saranno oggetto di cessione o trasferimento in paesi estranei allo spazio dell'Unione Europea.

PERIODO DI CONSERVAZIONE: I dati personali saranno conservati, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del GDPR, sia per fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale), il cui tempo di conservazione è stabilito dai regolamenti per la gestione procedimentale e documentale, sia per l'eventuale diffusione secondo le leggi e i regolamenti in materia.

DIRITTI DELL'INTERESSATO: L'interessato ha diritto di chiedere al titolare del Trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione dei trattamenti che lo riguardano o di opporsi al loro Trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati, ai sensi del GDPR. L'interessato ha diritto a proporre reclamo innanzi all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali avverso il Trattamento effettuato dal Comune di Ancona. Per esercitare tali diritti o per avere informazioni sul loro contenuto può visitare la pagina dedicata nel sito istituzionale del Comune, sezione Privacy.

ULTERIORI INFORMAZIONI: Al fine di un'adeguata protezione dei dati comunicati, i dati personali utilizzati saranno trattati rispettando i principi di protezione dei dati, ovvero i principi di liceità, correttezza, minimizzazione, limitazione della conservazione, esattezza, integrità, riservatezza e di trasparenza, apportando adeguate misure di sicurezza nel rispetto del Regolamento UE n. 679/2016, nonché del Decreto Legislativo 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018 e, in ogni caso, in conformità alla disciplina legale vigente al momento del Trattamento dei dati. Il Trattamento dei dati personali è effettuato con modalità sia cartacee che informatizzate. La presente informativa potrà essere soggetta a modifiche e integrazioni. Si consiglia pertanto di consultare periodicamente il sito internet del Comune di Ancona (www.comune.ancona.gov.it).

Ancona li _____

IL DICHIARANTE
