COMUNE DI ANCONA **PROVINCIA DI ANCONA**

tavola n°	**01**
revisione:	**R01**
scala	**/**
formato	**A4**
data	**Dicembre 2020**
commessa	**/**

Progetto:

ADEGUAMENTO ANTINCENDIO del mercato di Collemarino Sud

Oggetto: **PROGETTO ESECUTIVO**

Relazione Generale

Committente

Comune di Ancona Area LL.PP.

Ing. Stefano Campanelli
Dirigente Direzione Manutenzioni

Ing. Riccardo Borgognoni
Responsabile Unico del Procedimento

Progettista

Ing. Diego Cesaretti

Ordine degli Ingegneri della provincia di ANCONA
Dott. Ing. Diego CESARETTI
A 2051
Ingegneria civile e ambientale, Industriale e dell'informazione

Geom. Matteo Pellegrini

Geom. PELLEGRINI MATTEO
Iscritto all'Albo dei Geometri della Prov. di Ancona al N. 2406
CHIARAVALLE

DIEGO **CESARETTI**
STUDIO DI INGEGNERIA

Ing. Diego Cesaretti - Piazza Mazzini, 28 - Chiaravalle (AN) - cell. 328. 6150844 - e.mail ing.diego.cesaretti@gmail.com

RELAZIONE GENERALE

Il mercato Pubblico di Collemarino Sud è ubicato in Piazza Galilei, snc ad Ancona e si sviluppa per una superficie lorda di 1450mq e pertanto secondo il DPR 151/2011 ricade nell'attività 69.1.B: *Locali adibiti ad esposizione e/o vendita all'ingrosso o al dettaglio, fiere e quartieri fieristici, con superficie lorda, comprensiva dei servizi e depositi, oltre 600 mq e fino ai 1500 mq*.
Ai sensi del DPR 151/2011, essendo un'attività di Tipo B, ha richiesto la valutazione di progetto, di cui si allega copia integrale completa del parere positivo del Comando dei VV.F. di Ancona.

La seguente relazione descrive le lavorazioni necessarie ai fini dell'adeguamento antincendio.

NORME DI RIFERIMENTO
- Decreto Presidente della Repubblica del 1 agosto 2011 n. 151 – Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49 comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122

- Decreto Ministero dell'Interno del 7 agosto 2012 – Disposizioni relative alle modalità di presentazione delle istanze concernenti i procedimenti di prevenzione incendi e alla documentazione da allegare, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 1 agosto 2011, n. 151.

- Decreto Ministero dell'Interno del 3 agosto 2015 – Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi, ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo 8 marzo 2006, n. 139.

- Decreto del 12 aprile 2019 – Modifiche al decreto 3 agosto 2015, recante l'approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi, ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139.

- Decreto Ministero dell'Interno del 18 ottobre 2019 – Modifiche all'allegato 1 al decreto del Ministro dell'interno 3 agosto 2015, recante "Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi, ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo 8 marzo 2006, n. 139".
L'area oggetto dei lavori di adeguamento antincendio si sviluppa su un solo piano e non prevede alcuna comunicazione con altre attività. L'edificio è destinato ad attività di vendita ed esposizione comprensive di spazi comuni accessibili al pubblico.

Via E. Curiel ,11 - Chiaravalle (AN) cell. 3286150844 –C.F. CSRDGI72S18A271Q - P.IVA 02797050420 e-mail: ing.diego.cesaretti@gmail.com

Le lavorazioni necessarie per l'adeguamento antincendio sono:

- Compartimentazione delle strutture in comune con il piano superiore e con l'edificio adiacente, con lastre in calcio silicato per avere una resistenza al fuoco R/REI60;
- Installazione di porte EI60 negli accessi ai compartimenti;
- Modifica del corridoio verso il condominio in modo da convogliare eventuale fumo e calore direttamente verso l'esterno. In tal senso si andrà a prolungare una parte terminale del corridoio e si andrà a realizzare nel solaio di copertura un foro che rimarrà a cielo libero. Nell'estradosso del solaio verrà realizzata una nuova balaustra conforme alla NTC2008. A terra si andrà a modificare il sistema di raccolta delle acque piovane in modo da raccoglierle e convogliarle sulla rete esistente;
- Tamponatura di alcune bucature di comunicazione con l'associazione culturale;
- Manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico esistente ed integrazione dell'impianto di illuminazione di emergenza;
- Piccole manutenzioni degli impianti presenti all'interno dei box dati in concessione e redazione di DI.RI. ai sensi del Dm 37/08;
- Compartimentazione del locale contatori rispetto al mercato ed installazione al suo interno della centrale rilevazione incendi;
- Realizzazione di impianto di rilevazione incendi conforme alla UNI 9795/2013 con combinatore telefonico;
- Sostituzione dei maniglioni antipanico nelle uscite di emergenza esistenti;
- Modifica dell'impianto idrico antincendio per la protezione interna del mercato con la posa di n.5 Naspi;
- Realizzazione di nuovo box per l'allaccio dell'impianto idrico antincendio alla rete pubblica cittadina nel rispetto della UNI 10779. All'interno del box verrà installato un nuovo attacco motopompa;
- Sostituzione dello sportello dell'attuale box dei contatori idrici che verrà utilizzato per i soli usi potabili;
- Sostituzione di alcune vetrate poste nella parte alta della facciata con materiale basso-fondente in modo da ottenere aperture permanenti previste dalla normativa antincendio.

L'intervento dovrà essere realizzato a regola d'arte (Legge n. 186 del 01/03/1968, Decreto n. 37 del 22/01/2008). Le caratteristiche degli impianti stessi, nonché dei loro componenti, devono corrispondere alle norme di Legge e ai regolamenti vigenti. Tutti i materiali dovranno essere dotati di certificazione attestante la caratteristica di resistenza al fuoco. I componenti elettrici di tutte le apparecchiature dovranno essere omologati e provvisti di marchio IMQ. Tutte le apparecchiature dovranno avere il marchio CE.
A lavori ultimati la ditta dovrà eseguire tutte le prove e le verifiche richieste dalla normativa vigente al fine di verificare l'idoneità dell'opera e dei dispositivi e componenti installati, rilasciare apposite dichiarazioni di

Via E. Curiel ,11 - Chiaravalle (AN) cell. 3286150844 –*C.F. CSRDGI72S18A271Q - P.IVA 02797050420* e-mail: ing.diego.cesaretti@gmail.com

conformità degli impianti installati e dichiarazione di corretta posa per i materiali necessari alla presentazione della scia antincendio.

La categoria prevalente delle opere ai sensi del DPR 25.01.2000 n. 34 è la **OS 30** (IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI) che riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o la ristrutturazione di impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi nonché di reti di trasmissione dati e simili, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in interventi appartenenti alle categorie generali che siano stati già realizzati o siano in corso di costruzione.
L'APPALTO delle opere di adeguamento sarà affidato **A MISURA**
Costituiscono gli elaborati del progetto ESECUTIVO i seguenti documenti:

- Tav.1_Relazione Generale
- Tav.2_Planimetria Generale Stato Attuale
- Tav.3_Planimetria Generale Demolizioni e Ricostruzioni
- Tav.4_Planimetria Stato di Progetto Opere Edili
- Tav.5_Sezioni Stato di Progetto Opere Edili
- Tav.6_Planimetria Stato di Progetto naspi ed Estintori
- Tav.7_Planimetria Stato di Progetto Impianto Elettrico
- Tav.8_Planimetria Stato di Progetto Impianto di Rilevazione Incendi
- Tav.9_Schemi Elettrici Unifilari
- Tav.10_Relazione Tecnica Specialistica
- Tav.11_Computo Metrico Estimativo
- Tav.12_Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi
- Tav.13_Incidenza della Manodopera
- Tav.14_Incidenza della Sicurezza
- Tav.15_Quadro Economico
- Tav.16_Capitolato Speciale d'Appalto
- Tav.17_Psc, Layout di Cantiere, Cronoprogramma, Oneri Speciali per la Sicurezza
- Tav.18_Istanza di valutazione di progetto approvata dai Vigili del Fuoco.

Chiaravalle, 17/12/2020

IL TECNICO
Ing. Diego Cesaretti

Ordine degli Ingegneri della Provincia di ANCONA
Dott. Ing. Diego CESARETTI
A 2051
Ingegneria civile e ambientale, Industriale e dell'informazione

Via E. Curiel ,11 - Chiaravalle (AN) cell. 3286150844 –*C.F. CSRDGI72S18A271Q - P.IVA 02797050420* e-mail: ing.diego.cesaretti@gmail.com