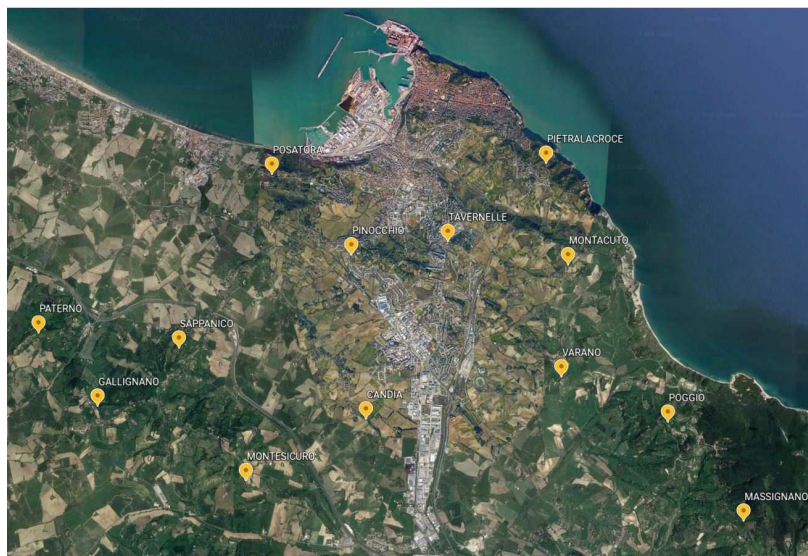




COMUNE DI ANCONA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E SPORT
U.O. EDILIZIA
SERVIZIO EDILIZIA CIMITERIALE



**Interventi Urgenti e non Programmabili di Manutenzione
Straordinaria e Conservativa nei Cimiteri Comunali**

PROGETTO ESECUTIVO

**SCHEMA DI CONTRATTO
APPLICATIVO
SCRITTURA PRIVATA**

elaborato

05.03

IL SINDACO:

Avv. Valeria MANCINELLI

ASSESSORE LL.PP.:

Ing. Paolo MANARINI

DIRIGENTE DIREZIONE:

Ing. Stefano CAPANNELLI

PROGETTISTA:

Ing. Jessica ANGELONI

R.U.P.:

Ing. Fabio SMERALDINI

ACCORDO QUADRO

MANUTENZIONE STRAORDINARIE CIMITERI 2021

	Repertorio n.	
	COMUNE DI ANCONA	
	Contratto principale normativo AQ rep. Xxxxx del xxxxx di € xxxxxx	
	Appaltatore: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
	Oggetto del contratto applicativo: lavori	
	CIG:	
	Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,	
	TRA	
	Comune di Ancona con sede in Largo XXIV Maggio n°1, codice fiscale e partita IVA e 00351040423, rappresentato da, nato in, domiciliato per l'ufficio in Ancona presso la Sede comunale, nella sua qualifica di Dirigente Direzioneconferitagli con decreto sindacale n..... del nell'ambito delle competenze previste nel vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e successivi atti, in virtù del combinato disposto dell'art. 107, comma 3 lettera c) del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni, dell'art. 28 del vigente Statuto comunale e dell'articolo 11 del vigente Regolamento comunale dei contratti, in seguito denominato "Comune"	
	E	
	-, con sede in in via n., numero iscrizione al registro imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di....., codice fiscale e partita I.V.A. numero REArappresentata da	

 nato in il e residente in	
	via n., nella sua qualifica digiusti	
	poteri conferitigli con.....	
	Premesso:	
	- che in data xxxxxxxxxxxx con repertorio xxxxxxxxxxxx è stato stipulato il	
	contratto dell'accordo quadro per la manutenzione straordinaria degli	
	immobili comunali – interventi conservativi;	
	- che con determinazione del Dirigente della Direzione del	
 n. è stato approvato il progetto	
	xxxxxxxxxxx dei lavori di per un importo dei lavori di	
	euro (......) oltre I.V.A. di cui euro	
 (......) oltre I.V.A. oggetto di ribasso e euro	
 (......) per oneri di sicurezza generali e	
	speciali;	
	- che con la suddetta determinazione dirigenziale si è disposto di procedere	
	alla stipula del presente contratto;	
	Si conviene e si stipula quanto segue:	
	Art.1 – Richiamo e valore della premessa e delle dichiarazioni rese dalla	
	Impresa per la partecipazione alla gara	
	Le parti precisano che la premessa, i provvedimenti ivi richiamati, il contratto	
	normativo dell'accordo quadro citato costituiscono parte integrante e	
	sostanziale del presente contratto.	
	Art.2 – Oggetto-----	
	Il Comune, come sopra rappresentato, affida all’Impresa, che come sopra	
	rappresentata, accetta senza riserva alcuna l’appalto relativo ai lavori di	

.....

Anche ai fini dell'art. 3, comma 5, della legge 136 del 13 agosto 2010 e successive modifiche ed integrazioni relativamente all'intervento oggetto del presente contratto:

- il codice identificativo della gara (CIG) è:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è: E37H20003430004.

Art.3 – Documenti facenti parte integrante e sostanziale del contratto

L'appalto è affidato e accettato sotto l'osservanza piena e inderogabile del contratto normativo e dei suoi allegati, del presente contratto e delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e particolari costruttivi contenuti e risultanti dai sotto elencati documenti, costituenti il progetto approvato con determinazione dirigenziale n. del, dei quali l'Impresa dichiara e riconosce di aver preso piena e completa conoscenza, approvandoli in ogni loro parte:

- il contratto normativo dell'accordo quadro ed i suoi allegati, in particolare l'elenco prezzi e il capitolato speciale d'appalto;

-

-

-

-

-

- Tav.....;

- Tav.;

modalità previsti dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

L'Impresa ai sensi del citato art. 105 del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50, deve comunicare al Comune, per tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

Art.6 - Sanzioni penali e civili per il subappalto non autorizzato

Ai sensi dell'art. 21 della legge 646/82, come modificato ed integrato dall'art. 8 della legge 55/90 e successive modificazioni ed integrazioni e dall'art. 2 del d.l. 139/95 convertito con modificazioni nella legge 246/95, l'Impresa che concede, anche di fatto, in subappalto o a cottimo, in tutto o in parte, alcune opere senza autorizzazione del Comune è punita con la pena dell'arresto da 6 mesi ad 1 anno e dell'ammenda non inferiore a 1/3 del valore dell'opera affidata in subappalto o a cottimo e non superiore ad 1/3 del valore complessivo dell'opera ricevuta in appalto.

Il subappaltatore o il cottimista è punito con la pena dell'arresto da 6 mesi ad 1 anno e con l'ammenda pari ad 1/3 del valore dell'opera ricevuta in subappalto o cottimo. Il contratto di subappalto o di cottimo non autorizzato fra appaltatore e subappaltatore è nullo per violazione dell'art.105 del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50. L'esecuzione del subappalto o del cottimo senza la predetta autorizzazione comporta per il Comune la facoltà di procedere alla risoluzione del presente contratto per grave inadempimento dell'Impresa ai sensi e con le modalità dell'art.108 del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50.

Art.7 – Importo contrattuale

	Il contratto è stipulato a ai sensi dell'articolodel	
	capitolato speciale di appalto. L'importo contrattuale al netto dell'I.V.A. è	
	stabilito in euro (.....) di cui:	
	- euro (.....) per i lavori;	
	- euro (.....) per oneri di sicurezza speciali;	
	- euro (.....) per oneri di sicurezza Covid-19.	
	Il ribasso del% (.....) offerto dall'Impresa in	
	sede di gara dell'accordo quadro verrà applicato sui prezzi unitari di cui	
	all'allegato elenco prezzi, ai sensi dell'art. 6 del Capitolato Speciale	
	d'Appalto.	
	Art.8 – Anticipazioni	
	All'Impresa verrà corrisposta l'anticipazione secondo le modalità previste	
	dall'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto.	
	Art.9 – Fatturazione e pagamenti.	
	Per i pagamenti in acconto e a saldo si fa rinvio agli articoli 30-31-32 del	
	capitolato speciale d'appalto.	
	Ai fini del pagamento l'Impresa dovrà emettere le fatture esclusivamente in	
	formato elettronico ai sensi della legge n. 244/2007 e successive	
	modificazioni e decreto ministeriale n. 55/2013.	
	Le fatture, oltre a tutti gli altri dati obbligatori per legge, dovranno	
	tassativamente contenere:	
	a) codice identificativo gara (CIG):	
	b) codice unico di progetto (CUP) : E37H20003430004;	

c) numero impegno di spesa:.....;

d) codice unico ufficio (cu): ZO2AOI

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della regolare fattura.

Nel caso in cui fossero rinvenute delle irregolarità, il termine stabilito per il pagamento delle fatture decorrerà dalla data di ricevimento del documento corretto. Il responsabile del procedimento (rup) provvederà a fornire, durante la vigenza del contratto, indicazioni in ordine alle modalità di redazione ed invio delle fatture elettroniche nonché in ordine alle mancanze costituenti causa di rifiuto del documento fiscale.

Il Comune verificherà la regolarità dell'Impresa e dell'eventuale subappaltatore in ordine al versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi attraverso il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.).

Nel caso di acquisizione di D.U.R.C. negativo si procederà ai sensi dell'art.30, comma 5, del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il Comune, in ottemperanza alle disposizioni previste dall'art. 48bis del D.P.R. 602 del 29 settembre 1973, con le modalità di cui al decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 gennaio 2008 n. 40, per ogni pagamento di importo superiore ad euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero), procederà a verificare se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo. Nel caso in cui la società Equitalia s.p.a. comunichi un inadempimento a carico del beneficiario, il

inserite per obbligo normativo ai sensi ai sensi dell'art. 113 bis del d.lgs 50/2016 come modificato dal successivo d.lgs n. 56/2017. È fatto comunque salvo il risarcimento del maggior danno e delle maggiori spese.

Art.14 – Sospensioni e ripresa dei lavori.

Per le proroghe, le sospensioni e la ripresa dei lavori si fa rinvio all'art. 107 del d.lgs del 18 aprile 2016 n. 50 e al paragrafo “termini per l'esecuzione” del capitolato speciale d'appalto.

Art.15 – Oneri e obblighi a carico dell'Impresa.

Sono a carico dell'Impresa tutti gli oneri e obblighi previsti agli articoli 46-47-48-49 del capitolato speciale di appalto, quelli imposti per legge, per regolamento o in forza del Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici.

Sono a carico dell'Impresa gli oneri finanziari per la vigilanza del cantiere.

Art. 16 - Tutela dei lavoratori e regolarità contributiva

In materia di tutela dei lavoratori e regolarità contributiva si applicano i commi 5 e 6 dell'art. 30 del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni.

Nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto l'Impresa si obbliga, ai sensi dell'art. 9 della Legge Regione Marche n. 33 del 18 novembre 2008 e dell'art. 34 del capitolato speciale di appalto ad applicare integralmente tutte le norme contenute nei contratti nazionali collettivi di lavoro, nei contratti integrativi territoriali e negli accordi stipulati dalle organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative in vigore per il tempo e nella località di esecuzione ed estesi anche al tempo successivo alla scadenza dei contratti o accordi medesimi e fino alla loro sostituzione, anche qualora l'Impresa non

	aderisca alle associazioni di categoria stipulanti o che receda da esse ed	
	indipendentemente dalla struttura e dimensione e da ogni qualificazione	
	giuridica, economica e sindacale. L'Impresa è responsabile, in rapporto al	
	Comune, dell'osservanza delle norme di cui sopra da parte di subappaltatori o	
	subcontraenti nei confronti dei loro rispettivi dipendenti. Il fatto che il	
	subappalto o il subcontratto non sia stato autorizzato non esime l'Impresa	
	dalla responsabilità di cui si tratta.	
	Si dà atto che l'Impresa ha dichiarato di applicare ai propri lavoratori il	
	Contratto Collettivo di Lavoro	
	Art. 17 – Responsabilità	
	L'Impresa si assume ogni responsabilità per infortuni o danni a persone o	
	cose, sia per quanto riguarda i propri dipendenti e i materiali di loro proprietà,	
	sia quelli che si dovessero arrecare al Comune o a terzi nell'esecuzione del	
	presente contratto. Il Comune è indenne da ogni e qualsiasi responsabilità al	
	riguardo.	
	Art. 18 – Garanzie	
	Si dà atto che l'Impresa ha presentato tutte le dovute garanzie e polizze	
	assicurative all'atto della firma del contratto normativo	
	Art. 19 – Controlli e collaudo	
	Per i controlli e il collaudo dei lavori valgono le specifiche disposizioni di cui	
	all'allegato capitolato speciale.	
	Art. 20 - Controversie	
	Per le eventuali controversie derivanti dal presente contratto è competente il	
	Foro di Ancona.	
	Art. 21 – Variazione composizione societaria	

L'Impresa è tenuta a comunicare immediatamente al Comune ogni variazione della propria composizione societaria di entità superiore al 2% (due per cento) rispetto a quella comunicata prima della stipula del presente contratto con la dichiarazione resa ai sensi degli artt. 1 e 4 del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n.187 richiamata in premessa.

Art. 22 - Estensione degli obblighi di condotta previsti per i dipendenti

Pubblici.

L'Impresa prende atto dell'esistenza del codice di comportamento dei dipendenti pubblici emanato con d.p.r. n. 62 del 16 aprile 2013 e del codice di comportamento integrativo adottato dal Comune di Ancona con deliberazione della Giunta comunale n.419 del 30 dicembre 2013 di cui dichiara di aver preso conoscenza sul sito internet dell'Ente - *sezione amministrazione trasparente sottosezione atti generali* - e si obbliga a far osservare al proprio personale e ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta in essi previsti.

Art. 23 - Clausola risolutiva espressa

Si conviene che il Comune, oltre che nei casi espressamente previsti nel capitolato speciale di appalto, in modo particolare all'articolo 40, potrà risolvere di diritto il presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, senza obbligo di previa costituzione in mora o altra formalità, previa dichiarazione da comunicarsi tramite pec all'Impresa nei seguenti casi :

a) mancato rispetto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici emanato con d.p.r. n. 62 del 16/04/2013 e del codice di comportamento adottato dal Comune di Ancona con deliberazione della Giunta comunale n.419 del 30 dicembre 2013;

	b) mancato rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010	
	n. 136 e successive modificazioni.	
	Art. 24 - Assenza di cause interdittive ex art. 53, comma 16 – ter , del	
	decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165	
	Ai sensi dell'art. 53, comma 16 – ter , del decreto legislativo 30 marzo 2001 n.	
	165 e successive modificazioni l'Impresa con la sottoscrizione del presente	
	contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o	
	autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi, nel triennio successivo	
	alla cessazione del rapporto, a ex dipendenti del Comune che hanno esercitato	
	poteri autoritativi o negoziali, negli ultimi tre anni di servizio, per conto	
	dell'Ente nei confronti dell'Impresa medesima.	
	Art. 25 - Dichiarazione assenza di conflitto di interesse e/o di cause di	
	astensione e/o di condizioni ostative alla firma del contratto	
	L'ing/arch..... che sottoscrive il presente contratto in	
	rappresentanza del Comune, dà atto, rendendo al riguardo dichiarazione	
	sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. n. 445/00 e s.m.i.,	
	conservata agli atti della Direzione....., che nei suoi confronti	
	relativamente alla procedura in oggetto:	
	- non ricorre una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale di cui	
	all'art. 6 bis della legge 241/90 e successive modificazioni, all'art. 6 del d.p.r.	
	62/2013, all'art. 6 del codice di comportamento del Comune e art. 42 del	
	d.lgs. 50/2016;	
	- non ricorrono obblighi di astensione di cui all'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e	
	all'art. 7 del codice di comportamento del Comune;	
	- non ricorrono le condizioni di astensione di cui all'art. 14 del d.p.r. n.	

	62/2013 e all'art. 18, commi 1 e 5, del citato codice di comportamento del	
	Comune, né le situazioni e i comportamenti ivi indicati;	
	- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'articolo 35 bis del d.lgs	
	165/2001 e successive modificazioni.	
	- di essere stato informato ai sensi del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e	
	s.m.i. delle finalità e dell'utilizzo dei dati conferiti con la presente	
	dichiarazione.	
	Art.26 – Privacy	
	I dati contenuti nel presente contratto, ai sensi del Regolamento UE n.	
	679/2016 (GDPR) e del D.lgs 196/2003 – così come modificato dal D.lgs	
	101/2018-, saranno trattati dal Comune, anche con strumenti informatici,	
	unicamente per lo svolgimento degli adempimenti istituzionali e di legge, ivi	
	compresa la gestione amministrativa e contabile, correlati al rapporto	
	contrattuale, nell'ambito delle attività predisposte nell'interesse pubblico e	
	nell'esercizio dei pubblici poteri.	
	Il legale rappresentante dell'Impresa dichiara di aver ricevuto la informativa	
	di cui all'art.13 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR).	
	Art.27 – Elezione domicilio	
	L'Impresa, ai sensi dell'art.2 del Capitolato Generale di Appalto dei Lavori	
	Pubblici, elegge domicilio in Ancona presso l'Ufficio Protocollo del Comune	
	di Ancona situato al piano terra della Sede istituzionale del Comune in Largo	
	XXIV Maggio 1.	
	Art. 28 - Spese	
	Tutte le spese relative al presente contratto sono a carico dell'Impresa.	
	L'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi dell'art. 15 del D.P.R.	

