

COMUNE DI ANCONA

AVVISO DI CONCESSIONE AGGIUDICATA

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STADIO COMUNALE "DORICO". CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DEL CENTRO TENNIS DEL VIALE DELLA VITTORIA PER LA DURATA DI ANNI 20 COMPRENDE I LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEGLI SPOGLIATOI, REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA TENNIS E UN CAMPO DA PADEL CIG: 9123643C5F- CUP: E34E21050320002;

SEZIONE I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: I.1) Comune di Ancona L.go XXIV Maggio n. 1, 60123 Ancona, Italia; Direzione Gare ed Appalti – P.zza B. Stracca n.2 Ancona; tel. 071.222.2469; indirizzo di posta elettronica: vincenzo.moretti@comune.ancona.it; URL:<http://www.comune.ancona.gov.it>; **1.2)** autorità locale;

SEZIONE II OGGETTO DELLA CONCESSIONE: II.1.1) Concessione dei Servizi di Gestione del Centro Tennis del Viale Della Vittoria per la durata di Anni 20 comprendente i Lavori di Demolizione e Ricostruzione degli Spogliatoi, Realizzazione di due Campi da Tennis e un Campo da Padel CIG: 9123643C5F- CUP: E34E21050320002 **II.1.2)** Codice CPV principale: 92610000-0- CPV secondario: 45212200-8; **II.1.3)** Tipo di appalto: Servizi; **II.1.4)** Breve descrizione: come indicato nel capitolato speciale ; **II.2.3)** Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITE32; Luogo principale: Ancona; **II.2.5)** Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul miglior rapporto qualità/prezzo - Offerta tecnica max 80/100 punti; Offerta Economica max 20/100 punti;

SEZIONE IV PROCEDURA: IV.1.1) procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 2 comma 4 del D.L. 76 del

16 luglio 2020 convertito in L. n. 120 dell' 11 Settembre 2020, integrato con il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 conv. in L. 108/2021 (pubblicato in GURI n.181 del 30/7/2021);

SEZIONE V Aggiudicazione: V.1) Data di aggiudicazione: Determina Dirigenziale n.1720 del 21/07/2022; **V.2)** N. 1 SOGGETTO INVITATO a seguito di manifestazione interesse: 1) Associazione Tennis Riviera del Conero ASD, con sede in Ancona in Viale della Vittoria 44 C.F. 93035940423; Numero di OFFERTE PERVENUTE: N.1 ; OFFERTE AMMESSE: N.1; **V.3) Aggiudicatario: Associazione Tennis Riviera del Conero ASD**, con sede in Ancona in Viale della Vittoria 44 C.F. 93035940423, il quale ha ottenuto il punteggio di 71,15/100 ed ha offerto il Rialzo 5% a valere sul canone annuo a base di gara euro 2000,00 Iva compresa, da corrispondere al Comune ed un ribasso percentuale pari a 0,01% a valere sul prezzo risultante dal prezzario Regionale Marche per l'esecuzione dei lavori; **V.4)** Importo contrattuale della concessione : euro 2.845.880,00 compresa IVA per la gestione del servizio, canone annuo di gestione a base di gara: € 2.100 compresa IVA, ribasso percentuale pari a 0,01% a valere sul prezzo risultante dal prezzario Regionale Marche per l'esecuzione dei lavori; contributo una tantum in conto investimento a carico del comune: € 150.000,00;

SEZIONE VI ALTRE INFORMAZIONI: VI.1) NO; **VI.3.1)** Tribunale Amministrativo Regionale Marche, Via della Loggia 24 - 60121 Ancona, TEL +39 071.206.946/206.956/206.979/206.978, FAX +39 071.203.853; **VI.3.2)** termini di cui all' art.120 commi 1 e 5 D.Lgs. 104/2010.

Ancona, li 25/07/2022

Il Dirigente della Direzione

Dott. Giorgio FOGLIA

